

**Geschichte trifft auf Moderne – hervorragende Wohnung
in historischem Haus in Hall in Tirol!**



Wohnung - Hall in Tirol - Wohnzimmer

Objektnummer: 1613_10501

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6060 Hall in Tirol
Baujahr:	ca. 1600
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	50,59 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	G 533,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,41
Kaufpreis:	304.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Clemens Riccabona

RE/MAX Recon 3
Maria-Theresien-Straße 42
6020 Innsbruck

H +43 59 997

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



Die Nr. 1 in Sachen Immobilien
Imst | Landeck | Innsbruck

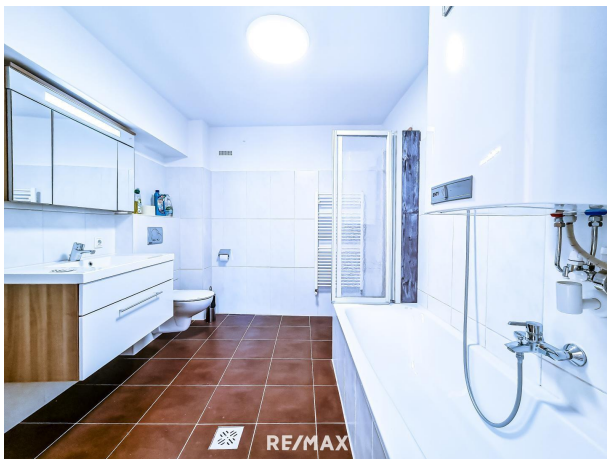
RE/MAX
Residence Group



Wir sind uns sicher: Erfolg ist kein Zufallsprodukt,
sondern Resultat von Plan und Konsequenz!

Constantin Ferrari BA +43 664 25 19 990
Clemens Ricca BA +43 660 91 92 824







Objektbeschreibung

Geschichte trifft auf Moderne – hervorragende Wohnung in historischem Haus in Hall in Tirol! •
Zentrale Lage! • Ausgezeichnete Infrastruktur! • Nahversorger in unmittelbarer Umgebung! •
Im Herzen von Hall in Tirol! • Wohnfläche: ca. 50,59 m² ! • Ausgezeichneter Schnitt! •
2-Zimmerwohnung mit separater neuwertigen Küche! • Badezimmer mit Badewanne und WC!
• Lichtdurchflutet! • Große Fensterfronten! • Heizsystem: Fernwärme! • Flächenwidmung:
Kerngebiet • Saniert! • Rarität: Denkmalgeschütztes Haus! Für nähere Informationen zur
Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer
Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen
Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle
Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt
geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 533.0 kWh/(m²a)

Klasse G

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamtenergi 4.41

effizienz:

Klasse Faktor Gesam G

tenergieeffizienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>