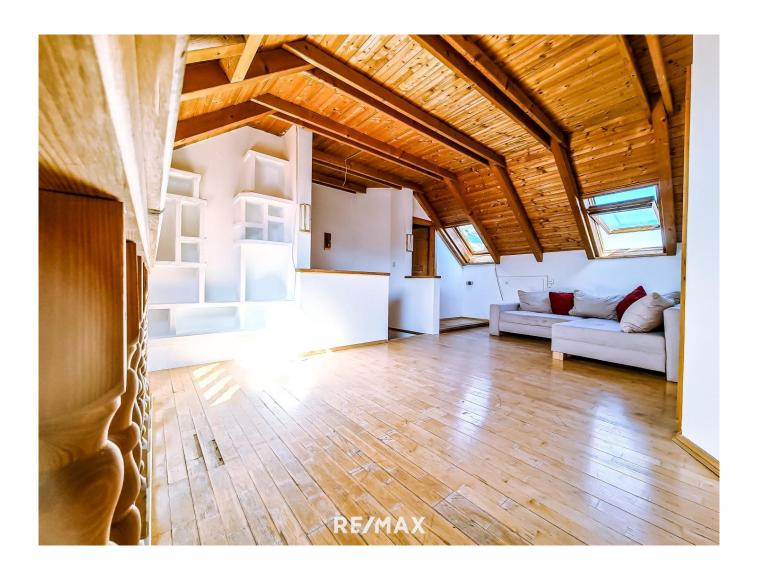
# Sanierungsbedürftige 6-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage in Innsbruck!



**Objektnummer: 1613\_10491** 

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal** 

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr: Möbliert:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder:

WC: Stellplätze:

Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3.00 %

Wohnung - Penthouse

Österreich

6020 Innsbruck

ca. 1993

Teil

140,41 m<sup>2</sup>

6

2

1

30,67 m<sup>2</sup>

D 116,00 kWh / m<sup>2</sup> \* a

D 2,29

600.000,00€

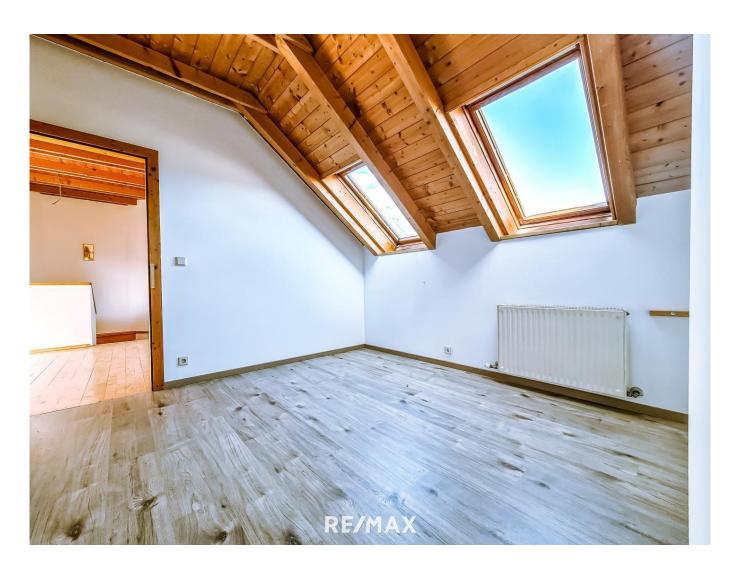
### **Ihr Ansprechpartner**



#### **Clemens Riccabona**

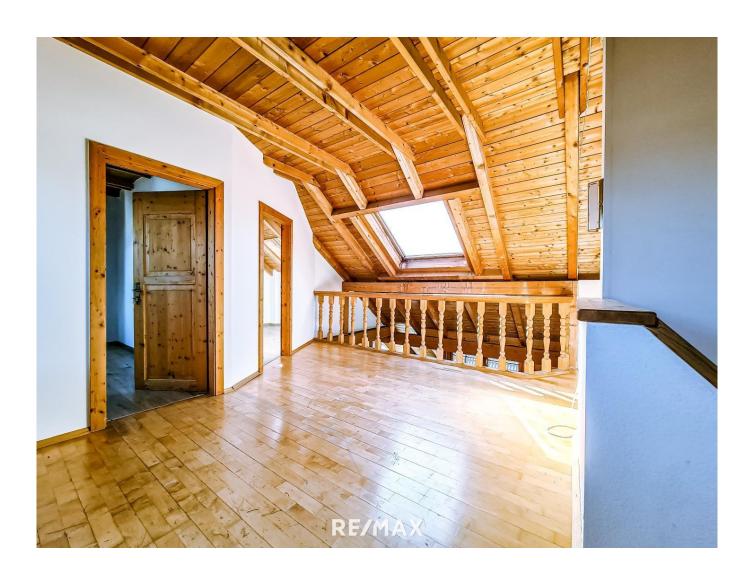
RE/MAX Recon 3 Maria-Theresien-Straße 42 6020 Innsbruck

H +43 59 997



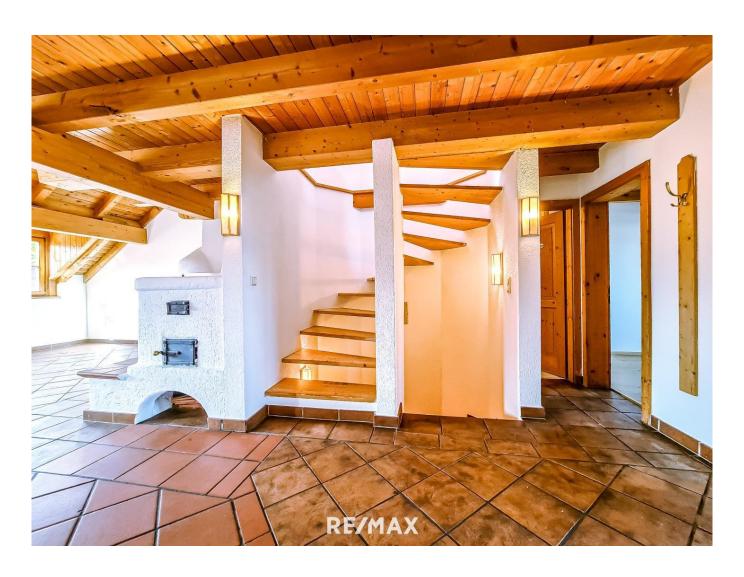
















#### **Objektbeschreibung**

Sanierungsbedürftige 6-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage in Innsbruck! • Stadtzentrum • Wohnfläche: ca. 140 m² • 6-Zimmer-Penthousewohnung • Heizung: Zentralheizung mit Gas • Flächenwidmung: Kerngebiet • Baujahr: ca. 1993 • Teilweise möbliert • Kamin • Kellerraum vorhanden • 3 Fußminuten ins Zentrum • Tiefgaragenparkplatz kann zusätzlich erworben werden Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmeb 116.5
edarf: kWh/(m²a)
Klasse Heiz D
wärmebedarf
:
Faktor Gesa 2.29
mtenergieeffi
zienz:
Klasse D
Faktor Gesa
mtenergieeffi
zienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter http://www.remax-recon.at/