

Entzückende Terrassen-Wohnung mit 4 Zimmern in zentraler Lage von Nassereith!



Wohnung - Terrasse

Objektnummer: 1613_10473

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6465 Nassereith
Baujahr:	ca. 1971
Wohnfläche:	98,78 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Keller:	3,20 m ²
Heizwärmebedarf:	C 80,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,48
Kaufpreis:	389.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Luca Scoppetta

RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst

H +43 59 997

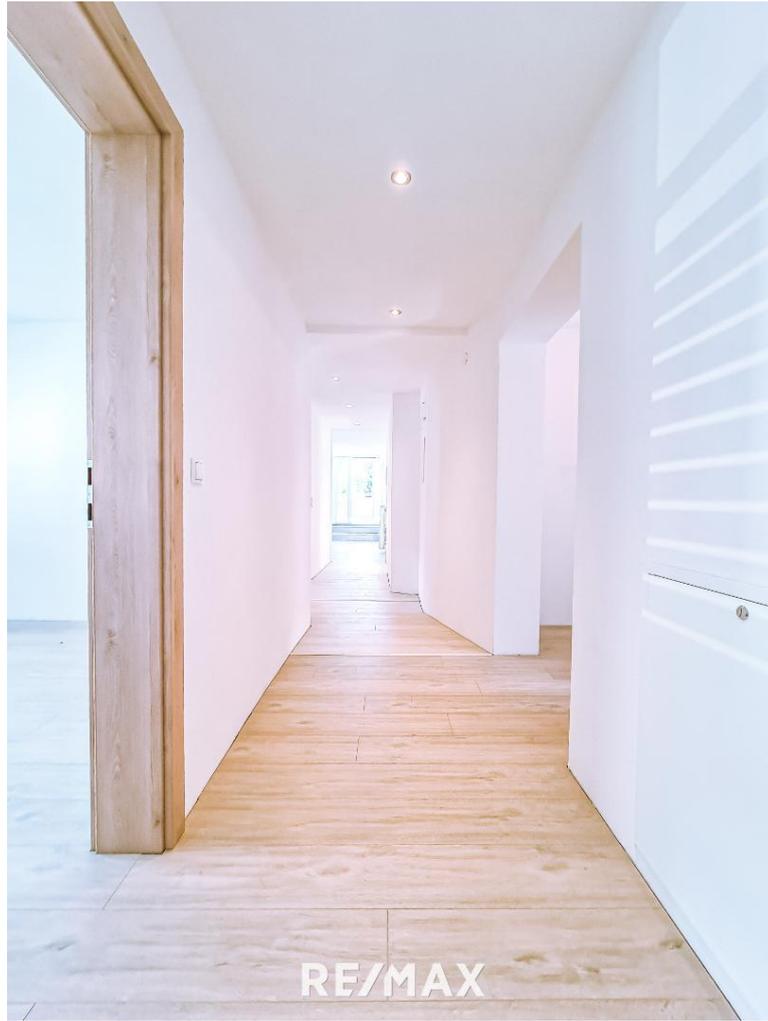


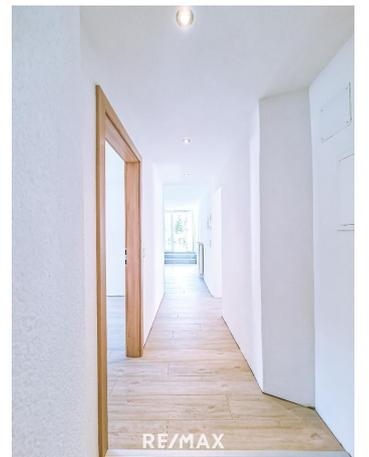
Die Nr. 1 in Sachen Immobilien
Imst | Landeck | Innsbruck

RE/MAX
Residence Group

Tiroler Charme kombiniert mit fachmännischer Kompetenz!
Die RE/MAX - Residence Group

Luca Scoppa **RE/MAX** 064 21 434 74







Objektbeschreibung

Entzückende Terrassen-Wohnung mit 4 Zimmern in zentraler Lage von Nassereith! • Idyllische Lage • 4-Zimmer-Wohnung • Wohnfläche: ca. 98,78 m² • 1 Terrasse: ca. 66,61 m² • Flächenwidmung: Kerngebiet • Baujahr: ca. 1971 • Sanierung: ca. 2022 • Heizung: Zentralheizung mit Öl • Kellerabteil: ca. 3,20 m² • 2 Autoabstellplätze Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf 80.0 kWh/(m²a)

rf:

Klasse Heizwärme

bedarf:

Faktor Gesamte 1.48

energieeffizienz:

Klasse Faktor G C

gesamtenenergieeff

izienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>