

Penthousewohnung in Luxuslage



Ausblick Dachterrasse

Objektnummer: 1637_3313

Eine Immobilie von RE/MAX ImmoCenter in Vöcklabruck

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4600 Wels
Baujahr:	2025
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	201,40 m ²
Zimmer:	8,50
Bäder:	2
WC:	4
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	A+ 21,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,42
Infos zu Preis:	

Fixpreis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Gerald Leitner

RE/MAX ImmoCenter Vöcklabruck

RE/MAX

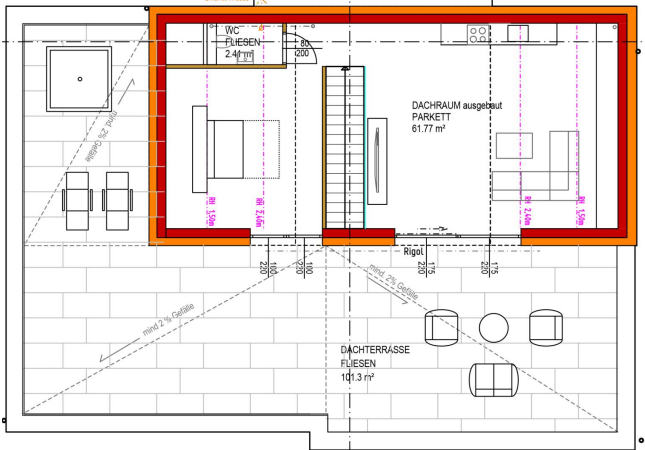


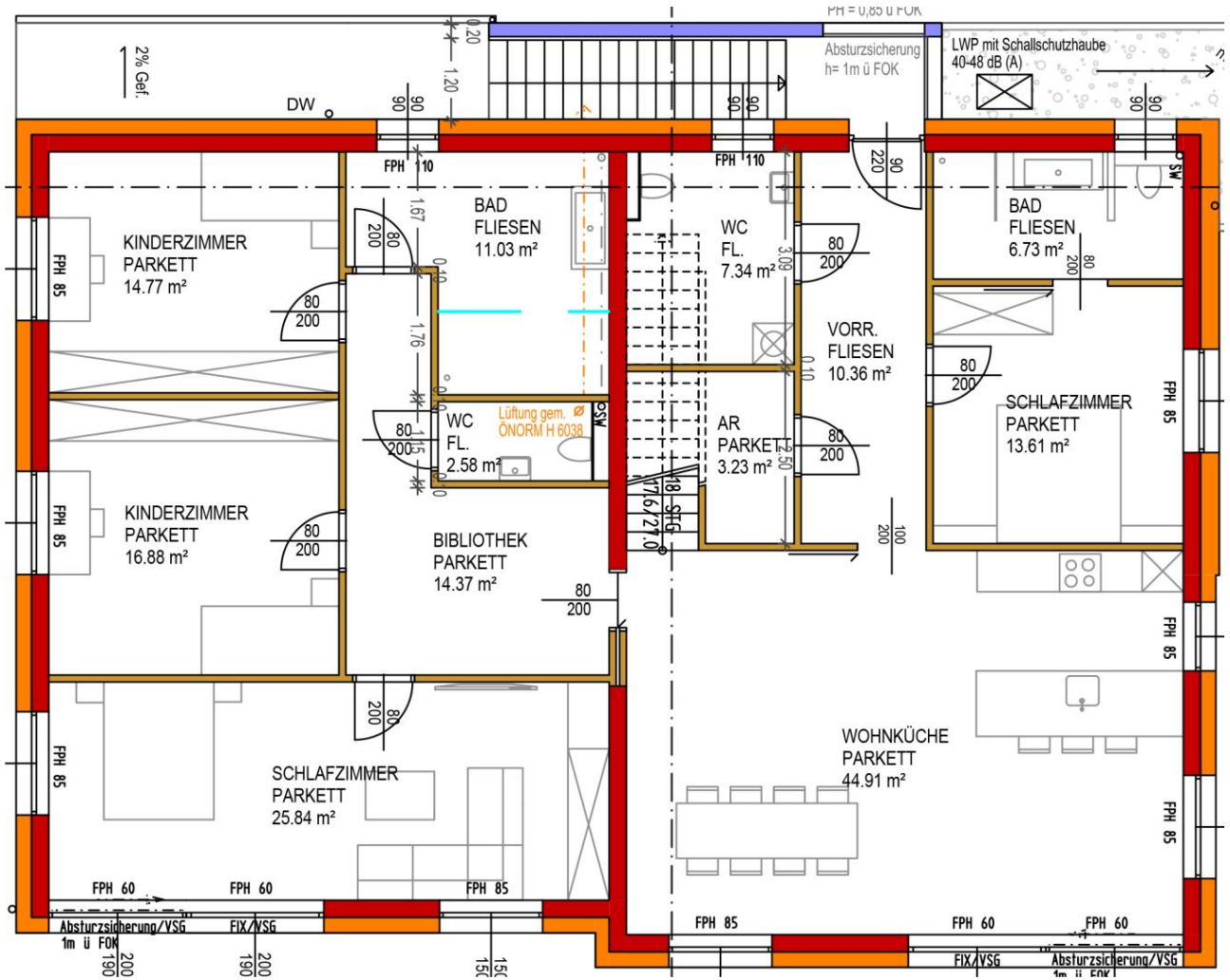
RE/MAX



RE/MAX







Objektbeschreibung

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 21.4 kWh/(m²a)

Klasse A+

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamtenergieeffizienz: 0.42

Effizienz:

Klasse Faktor Gesamteffizienz: A+

Effizienz: