# Ideales Baugrundstück für Ihr Wohnprojekt – Teilbar und zentral!



Grundstück

Objektnummer: 2773\_1598

Eine Immobilie von RE/MAX Immopartner

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3.00 %

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich 6404 Polling 1.100.000,00 €

## **Ihr Ansprechpartner**

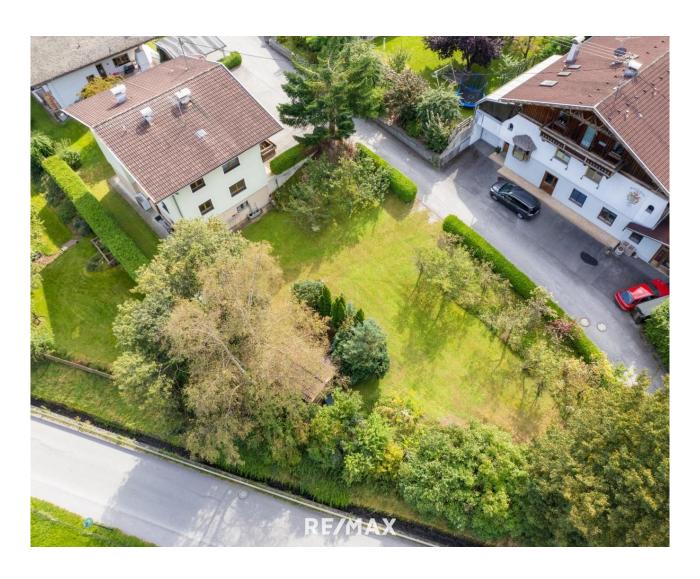


#### **Gottfried Seitz**

RE/MAX Immopartner Telfs Bahnhofstraße 2 6410 Telfs

H +43 664 88 18 2443

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Ich stehe auch Ihnen gerne für eine kostenfreie und unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zu Seite.

# **Gottfried Seitz**

RE/MAX Immoparter Tirol • Innsbruck Stadt / Land • Schwaz E-Mail: info@remax-immopartner.at Telefon: +43 5262/62422

### **Objektbeschreibung**

Sie suchen ein ideales Grundstück für Ihr Wohnprojekt? Das Grundstück mit Altbestand befindet sich in Polling in einer guten, ruhigen Lage. Laut Auskunft der Gemeinde ist das Grundstück teilbar und auch für Bauträger sehr interessant! Objekthighlights: - perfekt für Ein-/Doppel- oder Mehrfamilienwohnhaus - teilbares Grundstück - sehr ruhige Lage - in idealer Nähe zu Innsbruck - gute Verkehrsanbindung - attraktives Objekt für Bauträger Für weitere Informationen bzw. Besichtigungen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Besichtigungen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten vornehmen, da wir dem Abgeber gegenüber nachweisverpflichtet sind. Alle Angaben laut Abgeber - Irrtümer vorbehalten. Nebenkosten Kaufvertrag: 3,5 % Grunderwerbsteuer 1,1 % Grundbuchseintragungsgebühr Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft It. Tarifordnung des Vertragserrichters Provision 3 % vom Kaufpreis zzgl. Mwst. \*Informieren Sie sich bei mir gerne über die aktuell gültigen Erleichterungen bei Wohnraumschaffung für den Eigenbedarf! Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten. WEITERE BILDER ERHALTEN SIE AUF ANFRAGE PER E-MAIL.