

Nette, helle 2 Zimmer Wohnung



Küche

Objektnummer: 3392_806

Eine Immobilie von RE/MAX Idea

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	44,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	5,00 m ²
Gesamtmiete	790,00 €
Kaltmiete (netto)	549,58 €
Kaltmiete	790,00 €

Ihr Ansprechpartner



Ilaria Scattu

RE/MAX Idea
Trattengasse 4
9500 Villach

T +43 4242 277 19
H +43 664 39 24 900

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Ausstattung: * sehr nette und helle 2 Zimmer Wohnung in Villach Italiener Straße * sehr guter Zustand * Küche vorhanden * Wohnfläche: ca. 44 m² + Balkon ca. 6 m² (Süd) * 1. Stock mit Lift * sehr gute Infrastruktur * Raumaufteilung: Vorraum, Bad mit Wanne, Schlafzimmer, Küche und Wohnzimmer mit Balkon * 1 Tiefgaragenabstellplatz * 1 Kellerabteil * sofort verfügbar Eine 360° Rundgang finden Sie hier: [Angeboten um € 790,-- Euro monatlich inkl. BK- und Heizkosten](#) Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Anfragen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten bearbeiten. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	549,58	zzgl 10% USt.
Betriebskosten inkl Heizkosten	€	185,46	
Umsatzsteuer	€	54,96	

Gesamtbetrag	€	790	