

8430 Seggau - Sonniges Baugrundstück in bester Lage zu verkaufen!



Neussl Grundstuck Seggau 07 2024-7

Objektnummer: O2100163294

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8430 Seggauberg
Gesamtfläche:	1.023,00 m ²
Kaufpreis:	153.450,00 €
Infos zu Preis:	

fix - Preise wurden automatisch aus Fläche und Quadratmeterpreisen berechnet

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner



Andreas Neussl

Steindorff Immobilien GmbH
Albert Schweitzer Gasse 8
8020 Graz

H +43 664 / 182 29 68

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Dieses traumhafte Baugrundstück am idyllischen Seggauberg bietet Ihnen eine einmalige Gelegenheit, sich Ihren Wohntraum in einer der schönsten und ruhigsten Lagen der Südsteiermark zu verwirklichen. Mit einer großzügigen Fläche von 1.023 m² genießen Sie hier absolute Ruhe und eine sonnenverwöhnte Umgebung. Das Grundstück befindet sich in einer leichten Hanglage und bietet eine atemberaubende Aussicht auf die umliegende Natur und das malerische Weinland der Region.

Die ruhige Lage garantiert Erholung und Privatsphäre, dennoch sind Sie nur wenige Minuten von Leibnitz entfernt, wo Sie sämtliche Infrastruktur wie Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Restaurants und Gesundheitsversorgung vorfinden.

Highlights:

- Absolute Ruhelage in einer der begehrtesten Wohngegenden
- Idyllische Umgebung am beliebten Seggauberg mit Weinbergen und Natur pur
- Perfekt geeignet für den Bau eines Einfamilienhauses oder einer modernen Villa
- Nahe Leibnitz, Graz in ca. 30 Minuten erreichbar
- Freizeitmöglichkeiten, wie Wandern und Radfahren, direkt vor der Haustür