

**Nie wieder Miete bezahlen! Preisgünstige 3
ZI-Familienwohnung in der Thermenstadt Laa mit Balkon
und Parkplatz**



Küche

Objektnummer: 0001009310

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2136 Laa an der Thaya
Baujahr:	1993
Wohnfläche:	75,58 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 97,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,15
Kaufpreis:	129.000,00 €
Betriebskosten:	191,53 €
Infos zu Preis:	

<p>Im Kaufpreis ist ein überdachter Parkplatz im Hof inkludiert. </p>

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Martina Stacher

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien









Objektbeschreibung

3 Zimmer, Loggia und überdachtem Parkplatz, 2.Stock ohne Lift

75,58 m² Wfl., 3 Zimmer, großer Vorraum, Bad / WC getrennt, Loggia, überdachter Parkplatz, alle Fenster mit Außenjalousien, großer Kellerraum, Gastherme. div. Gemeinschaftsräume;

Die übergebene Vorschreibung (Betriebskosten, Gemeindeabgabe, etc.) wurde im Zuge der Objektaufnahme erhoben. Eventuelle Erhöhungen können nicht ausgeschlossen werden. Aktuell sind laut Hausverwaltung keine Sanierungsarbeiten geplant.