

Viel Platz für die ganze Familie! Attraktive Maisonette-Wohnung in Hallein



Objektnummer: 506/1493

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Maisonette
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5400 Hallein
Baujahr:	2001
Wohnfläche:	105,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 41,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,76
Kaufpreis:	485.000,00 €
Betriebskosten:	203,90 €
Heizkosten:	87,56 €
USt.:	36,17 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Susanne Klappacher

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10
5400 Hallein




PILZ & PARTNER
 mensch. wert. immobilie.




PILZ & PARTNER
 mensch. wert. immobilie.

Wir haben nicht nur die richtige Immobilie,
sondern auch die passende Finanzierung.

- Keine 20 % Mindest-Eigenmittel
- Keine Bearbeitungs- und Kontoführungsgebühren
- Seriöses Kreditinstitut
- Fixzinsen auf 10 Jahre




PILZ & PARTNER
 mensch. wert. immobilie.

Objektbeschreibung

105 Quadratmeter Wohnfläche großzügig verteilt auf zwei Ebenen samt gemütlicher Terrasse klingen bereits vielversprechend. Die moderne Küche, ein Atelier im Dachgeschoß, die handgemachte Cottostiege, Mosaikfliesen sowie eine Vielzahl weiterer Extras verleihen der Maisonette-Wohnung jedoch eine ganz besondere Wohnqualität. Abgerundet wird dieses Angebot durch einen großzügigen Kellerraum sowie einen Tiefgaragen- und einen Frestellplatz.

Auf Ihre Anfrage erhalten Sie unmittelbar und ohne Wartezeit ein Exposé mit weiteren Fotos, Plan und allen Detailinformationen zugesandt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.