

Erfolgreiches Arbeiten in Traumlage ++ Nähe Kärtner Straße und Oper



Bild (2)

Objektnummer: 3610_4321

Eine Immobilie von Hubner Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	100,00 m ²
Bürofläche:	100,00 m ²
Zimmer:	3
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 111,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,83
Gesamtmiete	2.656,28 €
Kaltmiete (netto)	2.008,86 €
Kaltmiete	2.213,57 €
Provisionsangabe:	

3.00 MM

Ihr Ansprechpartner



Robert Fried

Hubner Immobilien GmbH
Fred-Zinnemann-Platz 4, Top 3.2
1030 Wien

IMMOBILIEN HUBNER



IMMOBILIEN HUBNER



IMMOBILIEN HUBNER



IMMOBILIEN HUBNER

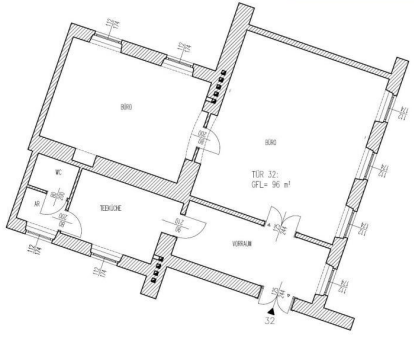


IMMOBILIEN HUBNER



IMMOBILIEN HUBNER





0 100 200 300 400 500 CM
Kundent

- **IMMY 2020 GOLD**
Makler
Hubner Immobilien GmbH
- **IMMY 2021 SILBER**
Makler
Hubner Immobilien GmbH
- **IMMY 2022 SILBER**
Makler
Hubner Immobilien GmbH

zw 1.4
är kW
me h/(
be m²
dara)
f:
Kla D
sse
Hei
zw
är
me
be
dar
f:
Fa 1.8
kto 3
r G
es
am
ten
erg
iee
ffizi
en
z:
Kla D
sse
Fa
kto
r G
es
am
ten
erg
iee
ffizi
en
z: