

Sonnige 3-Zimmer-Wohnung in Grazer Westen mit Sonnenterrasse!



Balkon

Objektnummer: 0005003695

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8054 Seiersberg
Wohnfläche:	69,49 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	7,71 m ²
Heizwärmebedarf:	C 57,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,67
Gesamtmiete	925,00 €
Kaltmiete	889,22 €
Betriebskosten:	224,40 €
Heizkosten:	66,71 €

Ihr Ansprechpartner



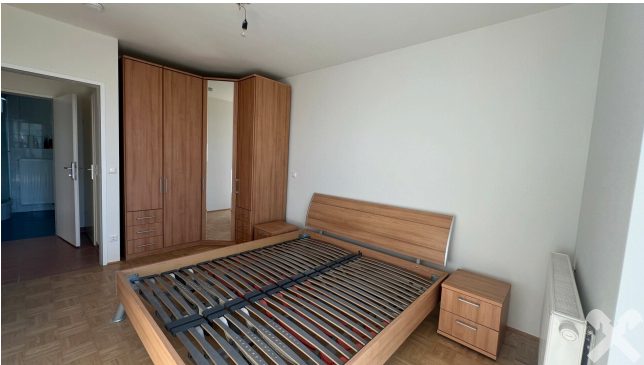
Sandra Kielhauser

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

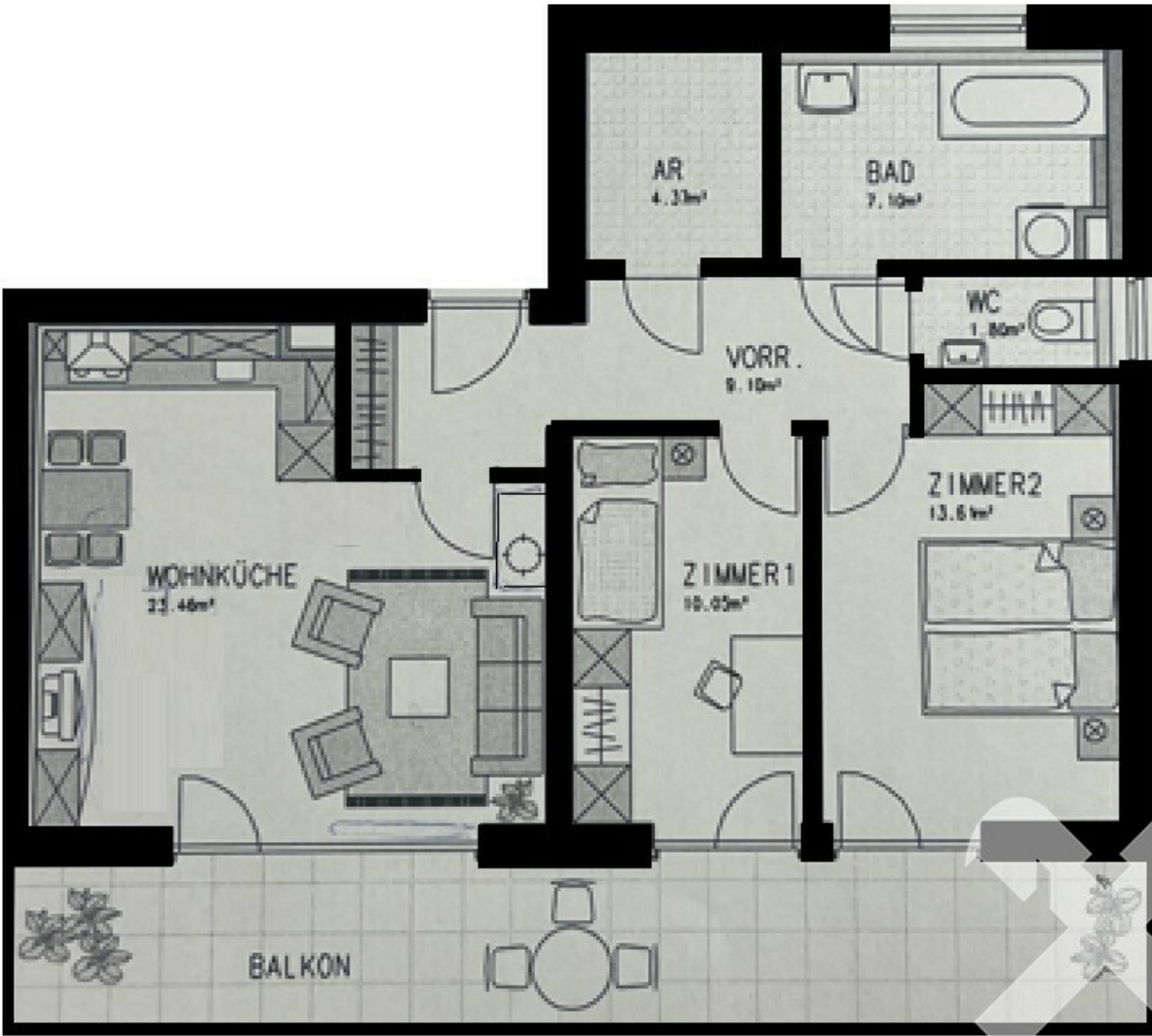
H +43 664 6275103

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Hier finden Sie eine perfekte Terrassenwohnung in ruhiger Lage. Sie parken Ihr Auto in der Tiefgarage und fahren bequem mit dem Lift ins 3. Obergeschoss.

Diese schöne 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 20 m² Terrasse besticht vor allem durch ihren sehr guten Zustand und den Blick Richtung Wohnanlage. Die komplette Wohnung ist südlich ausgerichtet und daher sehr hell. Sie besteht aus einem Wohnzimmer mit integrierter Küche, einem Schlafzimmer, einem Büro, einem großen Balkon, dem Bad mit Badewanne, Dusche und Fenster, einem Abstellraum, einem WC, einem Vorraum, einem Kellerabteil und einem Tiefgaragenplatz.

Die Wohnung ist sofort beziehbar und wird mittels Fernwärme beheizt. Derzeit ist die Wohnung teilmöbliert, kann allerdings bis auf die Küchen- und Badezimmereinrichtung geräumt werden.