

Sonnige Mietwohnung mit 3 Zimmer und Westbalkon im Zentrum von Graz am Griesplatz im 3. Stock ohne Lift



2

Objektnummer: O2100163287

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Griesplatz 29a
Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	82,00 m ²
Gesamtfläche:	83,00 m ²
Zimmer:	3,50
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	3,00 m ²
Heizwärmebedarf:	E 154,14 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	955,00 €
Betriebskosten:	140,76 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Tina Fürst

Steindorff Immobilien GmbH
Albert Schweitzer Gasse 8
8020 Graz

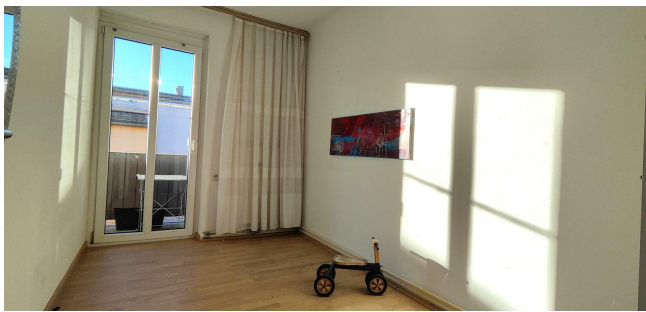
H 0043 650 931 93 20

Gerne stehe ich Ihnen für
Verfügung.

ngstermin zur

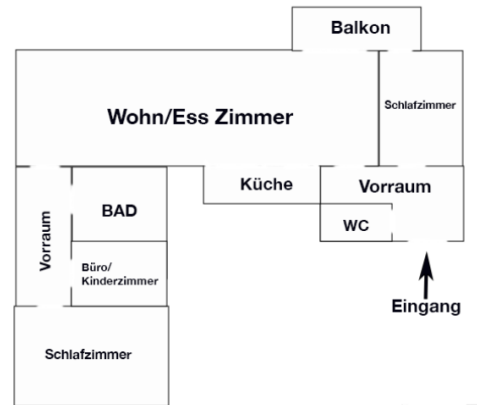








ImmoZ



ImmoZ

Objektbeschreibung

Die modernisierte 3 Zimmer Wohnung befindet sich nahe dem Griesplatz in einer verkehrsberuhigten Seitenstraße im obersten **3.Stock ohne Lift** mit sonnigem Süd West Balkon.

Die Wohnung besteht aus:

Flur

Toilette

Badezimmer mit Dusche

große Wohnküche mit Ausgang auf den Balkon

2 Schlafzimmer

begehrter Schrankraum oder kleines Büro

Sonstiges:

Ein Kellerabteil gehört dazu.

Miete inklusive BK ohne Heizung betragen 898,00 Euro.

Die Heizkosten von ca. 150,00 Euro sind extra zu bezahlen.