

Provisionsfreie 2-Zimmer-Neubauwohnung mit Balkon und Tiefgarage ab 01.12.2024- Nähe UNI und TU



PlanSkizze_T12

Objektnummer: O2100103811

Eine Immobilie von FirstClassReal Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	2015/2016
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	44,82 m ²
Gesamtfläche:	44,82 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 36,25 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	850,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK, Warmwasser und gesetzl. MWSt.

Provisionsangabe:

provisionsfrei

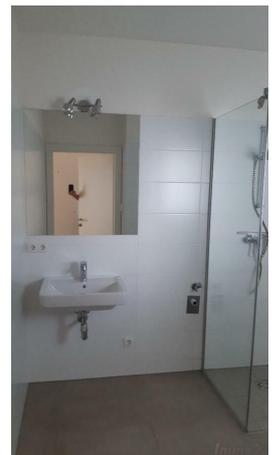
Ihr Ansprechpartner



Markus Melcher









Objektbeschreibung

Diese moderne Neubauwohnung besticht neben der erstklassigen Ausstattung und der gut durchdachten Raumaufteilung, vor allem durch die perfekte Infrastruktur.

Sie besteht aus möblierter Ess-Küche, 2 extra begehbaren Zimmern, Duschbad, WC, Diele, Abstellraum und Balkon.

Des Weiteren gehören in ein Tiefgaragenplatz und ein Kellerabteil zur Wohnung!

Das Objekt ist ab 01.12.2024 beziehbar und die Anmietung ist für den Mieter provisionsfrei.