

Baugrund in Engelhartstetten, Bezirk Gänserndorf, Marchfeld



Objektnummer: 6418/719

Eine Immobilie von ACACIO Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2292 Engelhartstetten
Kaufpreis:	125.440,00 €
Infos zu Preis:	

Zusätzlich werden noch € 1.100,- als anteilige Vermessungskosten in Rechnung gestellt.

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Franz Mandl

ACACIO Immobilien GmbH
Bahnhofsring 48
3451 Pixendorf

T +43 2275 42026-13
H +43 7664 436 79 15

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Infrastruktur:

- Bildung: Kindergarten
Volksschule
- Schulische Nachmittagsbetreuung
- Nahversorgung: Lebensmittelmarkt, Café, Gasthof, Bank, Post,
Rot-Kreuz-Station, uvm.
- Freizeit: Fischteich, Vereine und Veranstaltungen, freiwillige
Feuerwehr, Pollschak-Haus mit Biermuseum, Atelier
des Künstlers Friedrich Kreiner
- Der Bahnhof Hainburg ist 8 Kilometer entfernt und mit dem Bus erreichbar.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.000m
Apotheke <5.500m
Klinik <8.500m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <2.500m
Schule <1.000m
Höhere Schule <10.000m
Universität <7.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <5.500m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <5.500m
Post <1.000m
Geldautomat <6.000m
Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <5.500m
Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap