

## Top-Baugrundstück mit Voralpenblick für Bauträger



Süd-West Ansicht Einreichplan

**Objektnummer: 2594\_2972**

**Eine Immobilie von RE/MAX Future in Enns**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 4522 Sierning  
**Kaufpreis:** 420.000,00 €  
**Infos zu Preis:**

Fixpreis

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



**Helmut TOMAS**

RE/MAX Future in Enns  
Linzer Straße 11  
4470 Enns

H +43 699 190 95 171

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## **Objektbeschreibung**

**Bereits genehmigter Einreichplan in hauptsächlich südwestlicher Ausrichtung für 15 Wohneinheiten mit Tiefgarage Wohnnutzfläche von 1018 m<sup>2</sup> Verkehrsflächenbeitrag bereits bezahlt Wasser-Kanal-Strom bereits am Grundstück vorhanden (nur mehr die angepasste Projektgebühr ist zu entrichten) Durch die leichte Hanglage bessere Aussicht zu den Voralpen Auf Wunsch mit Topfinanzierung Wir haben Ihr Interesse geweckt? - Dann sichern Sie sich jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin! Gemäß § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir daraufhin, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeiten können. Wir weisen darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erstellt wurden. Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung. Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Zwischenverwertung, Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten**