

## Sonnige Baugrundstücke in Wies



Ost-Ansicht

**Objektnummer: 0003002552**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	5201 Seekirchen am Wallersee
<b>Kaufpreis:</b>	1.190.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Christoph Ebli**

Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen  
Schwarzstraße 13-15  
5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226 14228

H +43 664 4100767

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Dieses einmalige Grundstück besticht durch seine idyllische Umgebung und bietet viel Raum für Naturliebhaber und Familien, die das Leben im Grünen schätzen.

Das Grundstück befindet sich in einer charmanten, ruhigen Gegend mit ländlichem Flair. Umgeben von Wiesen und Wäldern bietet es viel Privatsphäre und eine herrliche Aussicht auf die malerische Landschaft des Salzburger Landes. Gleichzeitig ist die Stadt Seekirchen mit ihrer hervorragenden Infrastruktur nur wenige Minuten entfernt, und auch die Stadt Salzburg ist schnell erreichbar.

Die Grundstücke sind voll aufgeschlossen. Gemäß Bebauungsplan ist folgende Bebauung möglich:

GFZ 0,45

2 Vollgeschoße

Firsthöhe 9,5 Meter, Traufenhöhe 6,5 Meter

Die Grundstücke können für Investoren auf Basis eines Share Deals erworben werden.

Wir verweisen auf unsere Funktion als Doppelmakler.