

Zentral-Kroatien: Kleiner Bauernhof in absolut idyllischer Alleinlage



Bilogora_11

Objektnummer: O2100163248

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Landwirt. Betriebe
Land:	Kroatien
PLZ/Ort:	43000 Bjelovar
Gesamtfläche:	4.900,00 m ²
Lagerfläche:	100,00 m ²
Stellplätze:	3
Kaufpreis:	28.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl 25% Ust (Kroatien)

Ihr Ansprechpartner



Mag. (FH) Andreas Krasser / Steindorff Kroatien

Steindorff Immobilien GmbH
Albert Schweitzer Gasse 8
8020 Graz

H 00436506974663

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Hier steht ein kleiner Bauernhof in wunderschöner Naturlage auf einem kleinen Hügel mit wunderbarem Fernblick auf die Bilogora (Mittelgebirge) zum Verkauf. Der Wert dieser Immobilie liegt in seiner wirklich einmaligen Lage, die Gebäude sind komplett zum sanieren oder neu aufzubauen.

Das Grundstück verfügt über 4900 m² Fläche und bietet viele Nutzungsmöglichkeiten.

Möglich sind :

- Ein Selbstversorger Hof
- Kleine Bio- Landwirtschaft
- Ausbau zum Künstler Atelier
- kleines Seminar Zentrum
- idyllisches Ferienhaus
- private Ruhe Oase

Das kleine Anwesen befindet sich nur 15 Minuten von der schönen Stadt Bjelovar, die etwa 80 Straßenkilometer östlich der Hauptstadt Zagreb liegt. Die Stadt ist zugleich Sitz der Gespanschaft Bjelovar-Bilogora und befindet sich auf einer Ebene südlich des Bilogora-Gebirges

Ein Traum für alle, die eine Ruhe Oase für sich suchen, aber auch ideal für ein Künstler Atelier.

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Kontaktdaten beantworten.

Die Angaben wurden sorgfältig recherchiert oder beruhen auf Aussagen der Eigentümer.

Daher kann daher keine Gewähr, Haftung oder Garantie dafür übernommen werden.

Im Zuge der Kaufvertragserrichtung werden nochmals alle Angaben vom Rechtsanwaltsbüro auf Wunsch überprüft.

Es fällt eine Mindestprovision von 2500 Euro an.