

**Rascher Einzug möglich - kleine, romantische Siedlung in
der Natur !**



hübsches Familienhaus

Objektnummer: 1068_4828

Eine Immobilie von RE/MAX Traunsee

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4644 Scharnstein
Baujahr:	ca. 1970
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	180,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	3
Heizwärmebedarf:	138,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	395.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Karola Lackner

RE/MAX Traunsee
Ebenzweierstraße 34
4813 Altmünster

T +07612/892 32 59











Objektbeschreibung

VIELLEICHT schon BALD IHR EIGENHEIM im HERRLICHEN ALMTAL ! Dach und Fenster und ein 20 cm Vollwärmeschutz mit Fassade sind zwischen 10 - 15 Jahre alt - dieser gute Gesamtzustand wertet dieses Einfamilienhaus auf jeden Fall sehr auf! Sie können dieses Haus rasch beziehen und nach Ihren Vorstellungen zu IHREM PARADIES gestalten und die erholsame und wunderschöne Natur des Almtals genießen!Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Heizwär 138.0 k

mebeda Wh/(m²a

rf:)

Für weitere Fragen und für einen Besichtigungstermin rufen Sie Frau Karola Lackner unter der Telefonnummer 07612 89 232 an.