

**"DIE ARCHE" - modernste Holzbauweise im HERRLICHEN
ALMTAL - NUR 6 WOHNUNGEN ! TOP 2 - Gartenwohnung**



Hier entsteht "DIE ARCHE"

Objektnummer: 1068_4814

Eine Immobilie von RE/MAX Traunsee

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4644 Scharnstein
Baujahr:	2025
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	49,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Garten:	47,00 m ²
Heizwärmebedarf:	33,90 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	214.200,00 €
Infos zu Preis:	

Fixpreis

Ihr Ansprechpartner



Karola Lackner

RE/MAX Traunsee
Ebenzweierstraße 34
4813 Altmünster

T +07612/892 32 59
H +43 664 520 24 59









Objektbeschreibung

NATÜRLICH WOHNEN IM SCHÖNEN ALMTAL in MODERNSTER HOLZBAUWEISE ermöglicht Ihnen die nachhaltige Premium-Wand "ARCHE NOVA" mit natürlichem Wärmedämmverbundsystem! Gesundes Wohnen in einer hochwertigen, kleinen Wohnanlage mit nur 6 Eigentumswohnungen! Ein Carport Abstellplatz kommt noch zum Kaufpreis dazu: € 15.000,-- SCHLÜSSELFERTIG zum FIXPREIS ! JETZT IHR KLEINES PARADIES sichern! PROVISIONSFREI KAUFEN !!!Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebed 33.9 kWh/(m²a)

arf:

Für weitere Fragen und für einen Besichtigungstermin rufen Sie Frau Karola Lackner unter der Telefonnummer 07612 89 232 an.