

**Ein-Zimmer-Wohnung im renovierten - historischen
Herrenhaus - Wohnen an der Alm !**



schöne Lichtauslässe

Objektnummer: 1068_4678

Eine Immobilie von RE/MAX Traunsee

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4644 Scharnstein
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	41,00 m ²
Zimmer:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	68,10 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	689,36 €
Kaltmiete (netto)	532,90 €
Kaltmiete	689,36 €

Ihr Ansprechpartner



Karola Lackner

RE/MAX Traunsee
Ebenzweierstraße 34
4813 Altmünster

T +07612/892 32 59
H +43 664 520 24 59
F +43 7612 89 232-30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Mit dem Auto direkt vor Ihrer Wohnung parken und ebenerdig reinspazieren! Genießen Sie das tolle Ambiente im vollständig renovierten "Herrenhaus" am schönen Almfluss! Wandern an der Alm oder ein Spaziergang auf die Ruine Scharnstein wird Sie hier fit und munter halten!

Angaben
gemäß
gesetzl
lichem
Erforde
rnis:
M€5
ie 3
te 2,
9
B€1
et 5
ri 6,
e 4
b 6
s
k
o
st
e
n
in
kl
H
ei
z
k
o
st
e
n
U€0
m
s
at
z
st
e

u
e
r

G€6
e 8
s 9,
a 3
m 6
tb
et
r
a
g

H6
ei8.
z 1
wk
ä
r
m
e
b
e
d
a
rf
:

Für weitere Fragen und für einen Besichtigungstermin rufen Sie Frau Karola Lackner unter der Telefonnummer 07612 89 232 an.