

## 64 m<sup>2</sup> Büro/Geschäft in der Gmundner Innenstadt



Aussenansicht

**Objektnummer: 1068\_4260**

**Eine Immobilie von RE/MAX Traunsee**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis - Bürofläche
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4810 Gmunden
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Nutzfläche:</b>	64,00 m <sup>2</sup>
<b>Bürofläche:</b>	64,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1
<b>WC:</b>	2
<b>Heizwärmebedarf:</b>	150,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	650,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	650,00 €
<b>Kaltmiete</b>	650,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

2.00 MM

## Ihr Ansprechpartner



**Christian Sammer**

RE/MAX Traunsee  
Ebenzweierstraße 34  
4813 Altmünster

T +07612/892 32 232  
H +43 650 31 71 003  
F +43 7612 89 232-30







## Objektbeschreibung

Dieses Geschäft/Büro befindet sich direkt am Gmundner "Graben". Die Geschäftsräumlichkeiten bieten Ihnen in frequentierter Lage Ihr Geschäft perfekt zu präsentieren. Der Eingang befindet sich am Graben, Auslagenfront gibt es keine. Diese Geschäftsräumlichkeiten bieten viele Möglichkeiten der Nutzung - überzeugen Sie sich selbst bei einer Besichtigung vor Ort! Die Miete beträgt € 650,- netto zuzüglich BK. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Miet € 650

e

Ums€ 0

atzs

teue

r

-----

-----

-----

Ges € 650

amt

betr

ag

-----

-----

-----

Heiz 150.

wär 0 k

meb Wh/

edar(m<sup>2</sup>a

f: )

Für weitere Fragen oder eine gemeinsame Besichtigung steht Ihnen Herr Christian Sammer unter der Nummer 0650 31 71 003 gerne zur Verfügung.