

## Praxis Behandlungsraum auch stundenweise zu mieten



Kaminzimmer-1

**Objektnummer: 1033\_23150**  
**Eine Immobilie von RE/MAX Linz-City**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis - Praxis
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4360 Grein
<b>Möbliert:</b>	Voll
<b>Nutzfläche:</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Bürofläche:</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>WC:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	15,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	10,00 €
<b>Kaltmiete</b>	12,50 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

Verhandlungsbasis

## Ihr Ansprechpartner



### **Bernhard Penc**

RE/MAX Linz-City  
Landstraße 115a  
4020 Linz

T +43 732 660 260 50  
H +43 664 346 03 46  
F +43 732 660 260 - 22

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Zentrum für ganzheitliches Wohlbefinden  
 WIG Lachen  
 Martin-Hilfenfelder-Gasse 1  
 Hauptstraße 27  
 A-6300 Scharnberg am Danubio

ZENTRUM FÜR  
 ganzheitliches Wohlbefinden



**Tarife für Raumnutzung Therapieräume I. Stock**

	inkl. Stromspende (Ökostrom-Zertifikat)
<b>1) Therapie- und Vortragssaal Natur:</b>	
Stundentarif € 120,00 netto	€ 2,00 netto / Stunde
Ab 3 Stunden € 320,00 netto	€ 2,00 netto / Stunde
Tagestarif € 620,00 netto	€ 20,00 netto
Wochentarif Mo.-Fr. € 420,00 netto	€ 20,00 netto
Wochentarif Mo.-So. € 250,00 netto	€ 100,00 netto
<b>2) Therapieraum Trautwein:</b>	
Stundentarif € 90,00 netto	€ 2,00 netto / Stunde
Ab 3 Stunden € 270,00 netto	€ 2,00 netto / Stunde
Tagestarif € 460,00 netto	€ 20,00 netto
Wochentarif Mo.-Fr. € 380,00 netto	€ 20,00 netto
Wochentarif Mo.-So. € 220,00 netto	€ 100,00 netto
<b>3) Therapieraum Oberleitner:</b>	
<b>4) Therapieraum SIBS:</b>	
<b>5) Besprechungsraum Kommunikation:</b>	
Stundentarif € 80,00 netto	€ 2,00 netto / Stunde
Ab 3 Stunden € 240,00 netto	€ 2,00 netto / Stunde
Tagestarif € 390,00 netto	€ 16,00 netto
Wochentarif Mo.-Fr. € 190,00 netto	€ 16,00 netto
Wochentarif Mo.-So. € 80,00 netto	€ 80,00 netto
<b>6) Gemeinschafts-Nutzung von Küche &amp; Spülmaschine:</b>	
Stundentarif € 110,00 netto	€ 1,00 netto / Stunde
Ab 3 Stunden € 330,00 netto	€ 1,00 netto / Stunde
Tagestarif € 720,00 netto	€ 24,00 netto
Wochentarif Mo.-Fr. € 210,00 netto	€ 24,00 netto
Wochentarif Mo.-So. € 90,00 netto	€ 120,00 netto
<b>7) Hof für berufliche Wohlfahrt:</b>	
Stundentarif € 20,00 netto	€ 1,00 netto / Stunde
Jede separate zusätzliche halbe Stunde € 5,00	€ 1,00 netto / halbe Stunde

Web: www.wig.at  
 Mail: info@wig.at

Tele: +43 35358 20238  
 0670 4107432148

PR 2/2019

## Objektbeschreibung

Im Zentrum für ganzheitliches Wohlbefinden neben dem 20er Hof in Grein werden über dem BIO Laden verschiedene Räume stundeweise oder tageweise zur Vermietung angeboten. Die Räume sind voll möbliert und können für Therapie, Massagen, Besprechungen, Vorträge oder auch für Kochunterrichte oder für Heilbäder verwendet werden. Grundsätzlich sind alle Einrichtungsgegenstände, wie auf den Fotos ersichtlich, vorhanden. Zusätzlich gibt es noch etwa einen Beamer, Leinwand und vieles mehr auf Anfrage. Auf unseren 360° Bildern auf [www.remax.at/2692/242](http://www.remax.at/2692/242) können Sie sich ein noch besseres Bild von den Räumlichkeiten machen!! Sämtliche Preise finden Sie auf dem letzten Foto, weitere Informations- oder Detailanfragen richten Sie bitte gleich an Hr. Martin Hinterleitner unter 07268 20036 oder [info@naturundwissen.net](mailto:info@naturundwissen.net) Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	10	zzgl 20% USt.
Betriebskosten inkl Heizkosten	€	2,5	zzgl 20% USt.
Umsatzsteuer	€	2,5	
-----			
Gesamtbetrag	€	15	

Alle unsere Immobilien finden Sie auf [www.remax-linz-city.at](http://www.remax-linz-city.at) Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen? Jetzt kostenlos und unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren! T: 0732/660 260-50 | M: 0664/346 0 346 | E: [penc@remax-linz-city.at](mailto:penc@remax-linz-city.at) Ihr staatlich konzessionierter Immobilienmakler Bernhard Penc.