

Schöne 2-Zimmer Wohnung mit Küche



Wohnraum

Objektnummer: 1603_7625

Eine Immobilie von RE/MAX Immo-Team in Amstetten

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4320 Perg
Baujahr:	1991
Wohnfläche:	64,93 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	55,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	750,00 €
Kaltmiete (netto)	536,36 €
Kaltmiete	750,00 €

Ihr Ansprechpartner



Ing. Hannes Gstöttenbauer, MBA

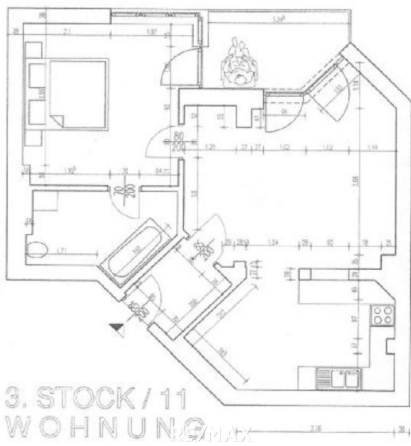
RE/MAX Immo-Team in Amstetten
Bahnhofstraße 2
3300 Amstetten

T +43 7472/64680 69
H +43664 883 135 88

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

* 2-Zimmer-Wohnung nahe dem Stadtkern von Perg * im 3. Stock gelegen (Lift), barrierefrei! * Parkplätze vor dem Wohnhaus * Gas-Etagenheizung * Vorraum, möblierte Küche, Wohnraum, Schlafzimmer, Bad/WC * sonnige Terrasse mit 5,56 m² * Dachbodenabteil
Miete: € 590,00
Betriebskosten á conto: € 160,00
Gesamtmiete: € 750,00
Mietnebenkosten: Kauti
on: € 2.250,00
BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF
LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT UND TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN. Angaben gemäß

gesetzlichem Erfordernis:

Miete € 536,36 zzgl
10%
USt.

Betrieb € 145,45 zzgl
skoste 10%
n USt.

Umsat € 68,19

zsteue

r

Gesam€ 750

tbetrag

Heizw 55.0 k
ärmeb Wh/(m
edarf: ²a)

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten? Makler? Macht Sinn! Am Besten gleich zur Nr. 1. Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren unter 07472/646 80.