

## Baugrundstück in Loich



Luftbild 1

**Objektnummer: 1644\_3045**

**Eine Immobilie von RE/MAX Plus in St. Pölten**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3211 Loich
<b>Kaufpreis:</b>	31.248,00 €

## Ihr Ansprechpartner

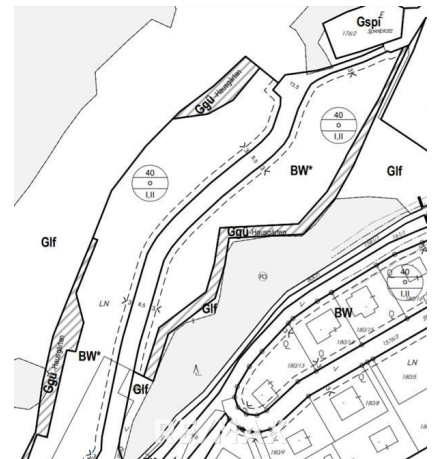


### **Stephan Hornacek**

RE/MAX Plus in St. Pölten  
Neugebäudeplatz 12  
3100 St. Pölten

H +436641582801  
F +43274223100-9

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

**Günstiges Baugrundstück im schönen Pielachtal Für den Käufer PROVISIONSFREI - Verkäufer zahlt Käuferprovision** In der Gemeinde Loich in unmittelbarer Nähe zum Zentrum gelangten mehrere Baugrundstücke zum Verkauf. Ruhig und von Natur umgeben können Sie hier Ihr zukünftiges Zuhause für sich und Ihre Familie errichten. Einkaufsmarkt, Post, Kindergarten und Volksschule befinden sich in unmittelbarer Nähe. Sichern Sie sich noch heute Ihren Baugrund! Grundstück: 651 m<sup>2</sup>, KP € 31.248,- - Baurechtsgründe möglich (Baurechtsaktion des Landes NÖ) - Hanglage - Innerhalb von 5 Jahren muss mit dem Bau eines Eigenheimes begonnen werden, weitere 5 Jahre nach Baubeginn ist dieses fertigzustellen. - Begründung des Hauptwohnsitzes erwünscht/bevorzugt **Für den Käufer PROVISIONSFREI - Verkäufer zahlt Käuferprovision** Weitere Baugründe in der näheren Umgebung in Loich finden Sie hier: 700 m<sup>2</sup> um € 30.800,- > <https://www.remax.at/1644-3047>  
610 m<sup>2</sup> um € 30.500,- > <https://www.remax.at/1644-3049>  
Bitte beachten Sie dass dieses Objekt auf Fremdplattformen nur temporär angezeigt wird. Sie finden ALLE aktuellen Objekte IMMER auf "www.remax.at", und neue Objekte sehen Sie FRÜHER!