

## Neuer Preis! Wohnen im Skicircus "Home of Lässig"!



Wohnbereich

**Objektnummer: 1647\_2192**

**Eine Immobilie von RE/MAX Homes in Zell am See**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Etage
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	5753 Saalbach
<b>Baujahr:</b>	ca. 1978
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Möbliert:</b>	Voll
<b>Wohnfläche:</b>	55,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	239.000,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

Verhandlungsbasis

### Provisionsangabe:

3.00 %

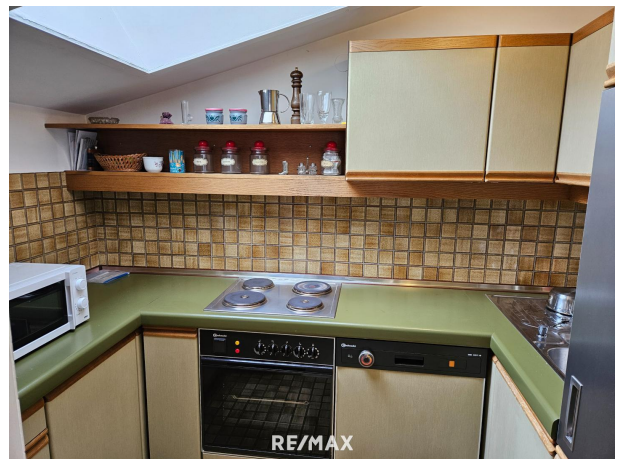
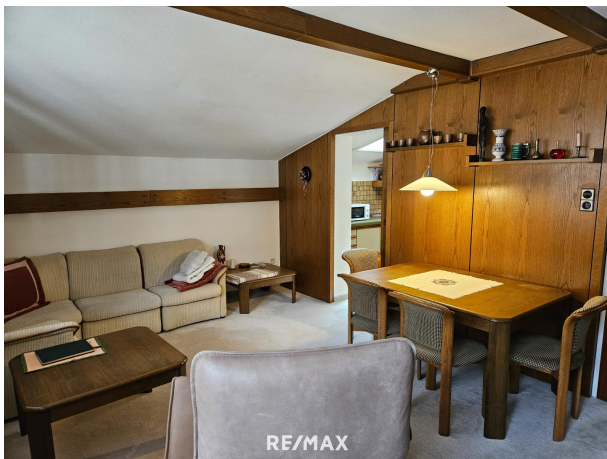
## Ihr Ansprechpartner



**Yvonne Kuhlant**

RE/MAX Homes in Zell am See  
Brucker Bundesstr. 5  
5700 Zell am See









## Objektbeschreibung

Charmante Dachgeschoss-Eigentumswohnung in Saalbach Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Saalbach! Diese bezaubernde Eigentumswohnung bietet eine einladende Atmosphäre. Mit einer Fläche von ca. 55 m<sup>2</sup> und einem durchdachten Grundriss präsentiert sich diese Wohnung als perfektes Refugium für Singles, Paare oder kleine Familien. Eckdaten: Lage: Saalbach, Salzburg Baujahr: 1978 Wohnfläche: ca. 55 m<sup>2</sup> Zimmer: Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Badezimmer, separate Toilette, Vorraum Möblierung: Komplett möbliert Heizung: Ölheizung Extras: Kellerabteil, zugeordneter Parkplatz Die Lage der Wohnung ist äußerst attraktiv: Sie befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Zentrum von Saalbach und einem Supermarkt, was Ihnen eine bequeme Erreichbarkeit aller wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs ermöglicht. Charming Attic Apartment in Saalbach Welcome to your new home in Saalbach! This enchanting condominium offers an inviting atmosphere. With approximately 55 m<sup>2</sup> of space and a well-thought-out floor plan, this apartment presents itself as the perfect haven for singles, couples, or small families. Key Features: Location: Saalbach, Salzburg Year Built: 1978 Living Area: Approximately 55 m<sup>2</sup> Rooms: Living room, kitchen, bedroom, bathroom, separate toilet, foyer Furnishing: Fully furnished Heating: Oil heating Extras: Basement storage unit, designated parking space The location of the apartment is extremely attractive, situated in close proximity to the center of Saalbach and a supermarket, providing convenient access to all essential amenities. Don't miss out on the opportunity to make this charming attic apartment your new home. Schedule a viewing today and experience its allure firsthand!