

Idyllisches Baugrundstück !Kein Bauzwang!



Titelbild

Objektnummer: 1651_4518

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4971 Auroldmünster
Kaufpreis:	107.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.60 %

Ihr Ansprechpartner



Alexandra Maier

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 500

H +43 676 / 63 78 408

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Schönes Grundstück in ruhiger Siedlung! Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim auf diesem großzügigen Baugrundstück in der charmanten Gemeinde Aurolzmünster. Mit einer Grundstücksgröße von 885 m² bietet diese Parzelle genügend Platz für Ihr Wunschhaus und einen traumhaften Garten. Die Widmung als Wohngebiet und der Verzicht auf Bauzwang ermöglichen Ihnen maximale Flexibilität bei der Planung und Gestaltung. Das Grundstück liegt in einer ruhigen, bereits entwickelten Siedlung, umgeben von Natur und freundlicher Nachbarschaft. Genießen Sie die ländliche Ruhe, ohne auf die Nähe zu städtischer Infrastruktur verzichten zu müssen. Besonderheiten: -> Großzügige 885 m² Grundstücksfläche, ideal für Ihr Einfamilienhaus -> Flächenwidmung als Wohngebiet: Sichern Sie sich Ihren Platz in einer sehr guten Wohngegend -> Aufgeschlossen: Alle notwendigen Anschlüsse wie Wasser und Kanal sind bereits vorhanden -> Kein Bauzwang: Flexibilität bei der Planung und Umsetzung Ihres Bauvorhabens