

Wunderschönes Grundstück für ein Einfamilienhaus!



Objektnummer: 1658_3298

Eine Immobilie von RE/MAX Best in Mistelbach

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|---------------------------------|
| Art: | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 2223 Martinsdorf |
| Kaufpreis: | 125.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

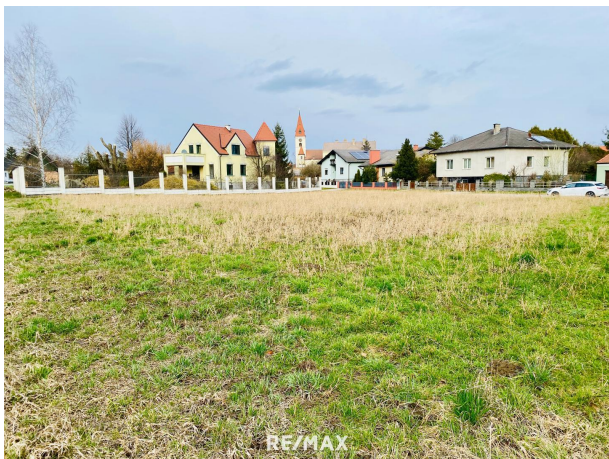


Nina Chrenko

RE/MAX Best in Mistelbach
Bahnstraße 2a
2130 Mistelbach

T +43 2572 20900 20900
H +43 660 7833479

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Wunderschönes Baugrundstück für ein Einfamilienhaus Zum Verkauf gelangt dieses tolle Grundstück ruhig gelegen in einer Sackgasse in Martinsdorf mit einer Fläche von ca. 796m²: - farblich GRÜN markiert - Widmung Bauland Wohnen - Offene Bauweise - Bauklasse 2 - 2 Stellplätze - nicht aufgeschlossen - Einheitssatz ca. 450,- - ortsübliche Bebauung unter Berücksichtigung der geltenden Fassung der NÖ Bauordnung möglich, - derzeit verpachtet, frühestens verfügbar ab 10/2024 Bewerbungspreis: EUR 125.000,-* *) Bei diesem Preis handelt es sich um einen Richtpreis, der sich sowohl nach unten als auch nach oben verändern kann. Vorbehaltlich Annahme durch den Abgeber. WIR SENDEN IHNEN GERNE AUF ANFRAGE WEITERE INFORMATIONEN, FOTOS UND PLÄNE! Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Angaben zur Person (Vor- und Nachname, Telefonnummer, E-Mail) bearbeiten können. Bitte beachten Sie weiters, dass wir Ihnen seit 13.06.2014 aufgrund einer neuen EU-Richtlinie Unterlagen und Adressangaben zu diesem Objekt erst übermitteln können, wenn Sie bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer Anfrage ein E-Mail, in welchem Sie nach Anklicken des enthaltenen Links darüber aufgeklärt werden und diese Punkte bestätigen müssen. Danach erhalten Sie automatisch das Exposé zum Download. Diese Bestätigung müssen wir AUSNAHMSLOS einholen. Wir danken für Ihr Verständnis! Besichtigungen sind mit dem jeweils zuständigen Betreuer möglich. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart. Wir weisen darauf hin, dass wir als Einzel- bzw. Doppelmakler tätig sind, sowie ein wirtschaftliches und/oder familiäres Naheverhältnis zum Abgeber bestehen kann.