

## **"Bauland" sucht Entwickler**



Grundstück

**Objektnummer: 1663\_1663**

**Eine Immobilie von RE/MAX White-Horse in Voitsberg**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Södingberg 282
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8152 Södingberg
Kaufpreis:	98.950,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



**Natascha Baumann**

RE/MAX White-Horse in Voitsberg  
Conrad von Hötzendorfstraße 16  
8570 Voitsberg

T +43/3142/28020 314228020

H +43 6644046951

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Hierzu einige Eckdaten: - Grundstücksgröße: ca.3.956 m<sup>2</sup> - Widmung: A-WR 0,2-04 (bedeutet Aufschließungsgebiet, reines Wohngebiet bebaubar zw. 0.2 und 0.4 - Bebaubare Wohnnutzfläche [ NGFL ]: 1266m<sup>2</sup> - Bodengutachten: ist zu machen - Parzellierung und Zufahrt: Ist noch offen, die Grundstücksgrößen können noch definiert werden - Aufschließung des Grundstückes: Infrastrukturelle Erschließung, Äußere Erschließung, Parzellierung, geordnete Ableitung der Oberflächenwässer - Dachformen: Ist nicht vorgeschrieben und frei wählbar - Bauungsstil: Ist nicht vorgeschrieben und frei wählbar - Kanal und Wasserversorgung: Siehe Leitungsauskunft Wasser / Kanal in den Dokumenten am Anhang - Stromversorgung: Siehe Leitungsauskunft Stromnetz in den Dokumenten am Anhang - Telefonnetz / Internet: Siehe Leitungsauskunft Stromnetz in den Dokumenten am Anhang - Bauungsfrist: ist gegeben **Wir haben Ihr Interesse geweckt?** Zögern Sie nicht und vereinbaren noch heute einen Besichtigungstermin!