

**Södingberg: sonniger-günstiger Baugrund in idyllischer Lage - nur 30 Minuten von Graz**



Grundstück

**Objektnummer: 1663\_1662**

**Eine Immobilie von RE/MAX White-Horse in Voitsberg**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Södingberg 280
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8152 Södingberg
Kaufpreis:	49.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



**Natascha Baumann**

RE/MAX White-Horse in Voitsberg  
Conrad von Hötzendorfstraße 16  
8570 Voitsberg

T +43/3142/28020 314228020

H +43 6644046951

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Hierzu einige Eckdaten: - Grundstücksgröße: ca.1.880 m<sup>2</sup> - Widmung: A-WR 0,2-04 (bedeutet Aufschließungsgebiet, reines Wohngebiet bebaubar zw. 0.2 und 0.4 - Bebaubare Wohnnutzfläche [ NGFL ]: - Bodengutachten: ist zu machen - Aufschließung des Grundstückes: Infrastrukturelle Erschließung, Äußere Erschließung, Parzellierung, geordnete Ableitung der Oberflächenwässer - Dachformen: Ist nicht vorgeschrieben und frei wählbar - Bauungsstil: Ist nicht vorgeschrieben und frei wählbar - Kanal und Wasserversorgung: Siehe Leitungsauskunft Wasser / Kanal in den Dokumenten am Anhang - Stromversorgung: Siehe Leitungsauskunft Stromnetz in den Dokumenten am Anhang - Telefonnetz / Internet: Siehe Leitungsauskunft Stromnetz in den Dokumenten am Anhang - Bauungsfrist: ist gegeben **Wir haben Ihr Interesse geweckt?** Zögern Sie nicht und vereinbaren noch heute einen Besichtigungstermin!