

## DUBAI - Exclusives Smarthome Apartment



Azizi Riviera

**Objektnummer: 1669\_1756**

**Eine Immobilie von RE/MAX Thermal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Vereinigte Arabische Emirate
<b>PLZ/Ort:</b>	Dubai
<b>Baujahr:</b>	2024
<b>Zustand:</b>	Erstbezug
<b>Wohnfläche:</b>	91,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	2
<b>Balkone:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	613.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

2.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### **Gabriele Stockinger MEd**

RE/MAX Thermal  
Steinbacherstraße 38  
7551 Stegersbach

H +43 660/8587571

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



## Objektbeschreibung

**Riviera, entwickelt und gebaut von Azizi, ist ein neues Wohnviertel im MBR-Meydan District One. Es entsteht im Herzen Dubais an einer Lagune mit Strand und Promenaden und vermittelt ein Strandfeeling inmitten der Stadt.** Auch Sportstätten für Golf oder Reiten sind in Planung. Die Apartments sind baulich und technisch am neuesten Stand, die Infrastruktur lässt in keinerlei Hinsicht einen Wunsch offen. Angeboten werden Studios sowie 1 - 3 Zimmer Apartments. Dieses Objekt, ob als Feriensitz oder als Investment gedacht, kann ich daher nur empfehlen. **Wenn Sie Näheres erfahren möchten, kontaktieren Sie mich bitte unter +43 660 85 87 571 und vereinbaren Sie einen gemeinsamen Besprechungstermin.** In cooperation with our Dubaian Remax partner, photos by Azizi. Grundsätzlich stammen alle Angaben vom Verkäufer, sind unverbindlich und ohne Gewähr. Besonders Größenangaben konnten von uns nicht überprüft werden. Eine Haftung unsererseits ist hierfür ausgeschlossen. Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können, die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten!

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten? Sie fragen sich, ob ein Makler Sinn macht? Am Besten gleich zur NR. 1 ! Jetzt kostenlos Beratungstermin vereinbaren unter 03326 / 54 332