

## **NEUER PREIS Baugrundstück**



Ansicht Grundstück

**Objektnummer: 1669\_1706**

**Eine Immobilie von RE/MAX Thermal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7551 Stegersbach
<b>Kaufpreis:</b>	46.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



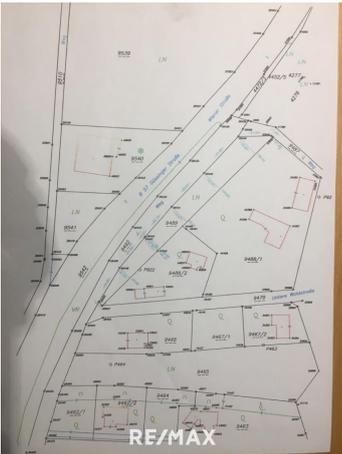
### **Gabriele Stockinger MEd**

RE/MAX Thermal  
Steinbacherstraße 38  
7551 Stegersbach

H +43 660/8587571

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

BAUGRUNDSTÜCK MIT GUTER ANBINDUNG in der Golf-/Thermenregion Das 1.750 m<sup>2</sup> große, längliche Grundstück, mit einem asphaltierten Zufahrtsweg, weist die Widmung Bauland-Wohnen auf. Es befindet sich etwas versetzt zur Wiener Straße und ist in einer erhöhten Lage am Ortsende von Stegersbach. Eine Bebauung ist wegen der Mindestbreite nur im nördlichen Grundstücksteil möglich. Die Anschlüsse für den Kanal und das Wasser stellen kein Problem dar. Anbindung und Infrastruktur sind erstklassig! Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten. Alle unsere Objekte finden Sie auf [www.remax.at](http://www.remax.at)

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten? Sie fragen sich, ob ein Makler Sinn macht? Am Besten gleich zur NR. 1 ! Jetzt kostenlos Beratungstermin vereinbaren unter 03326 / 54 332