

**Wohnen, Leben und Träumen! Reihenhaus im  
wunderschönen Saalfelden am Steinernen Meer!**



Terrassenbereich

**Objektnummer: 1676\_2915**

**Eine Immobilie von RE/MAX Impuls in Seeboden**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Reihenhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	5760 Saalfelden am Steinernen Meer
<b>Baujahr:</b>	ca. 1962
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Wohnfläche:</b>	95,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	106,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	2
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	599.900,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

Fixpreis

### Provisionsangabe:

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### Elisabeth Brunner

RE/MAX Impuls in Seeboden  
Thomas Morgenstern Platz 1





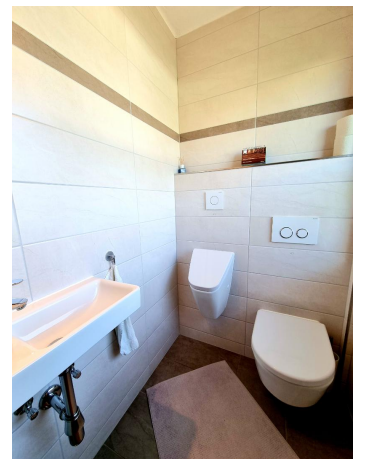


















## Objektbeschreibung

Wohnen, Leben und Träumen! Reihenhaus im wunderschönen Saalfelden am Steinernen Meer! Das Reihenhaus, welches sich über zwei Wohnebenen zieht, findet seinen Platz auf einem rund 198 m<sup>2</sup> großen Grundstück am Fuße des beeindruckenden Steinernen Meeres in Saalfelden. Die charakterliche Eigenschaft des gemütlichen Wohnens spüren Sie direkt auf rund 95 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Wohlbefinden begleitet Sie durch die gesamte Liegenschaft und erzeugt ein besonderes Heimatgefühl. Im Inneren des Hauses angekommen begleitet Sie ein gemütlicher Einrichtungsstil durch alle Ebenen. Freuen Sie sich darauf, Ihre Gäste und Ihre Familie von einer erstklassigen Küche aus bekochen zu dürfen. Die gesamte Erdgeschosebene punktet durch die offene, freie Raumgestaltung und bietet ausreichend Platz zum Entspannen und Relaxen. Über die Treppe gelangen Sie in das Obergeschoss der Liegenschaft, welches mit einem kleinen Badezimmer, einem Hauptschlafzimmer und zwei weiteren Zimmern ausgestattet ist. Es erwartet Sie ein einmaliges und extrem angenehmes Raumgefühl. Die Wärme im Wohnhaus wird mittels Gasheizung erzeugt. Weiterer Pluspunkt, der Kachelofen im Wohnbereich - wohlige Wärme und angenehmes Wohngefühl sind garantiert. Der Außenbereich des Hauses überzeugt durch seine gemütliche Terrasse mit Garten. Genießen Sie das Gefühl des „Daheim sein“ und das Leben in Ihrem neuen Eigenheim. Eine unvergleichlich schöne Landschaft für eine wunderbar aktive Freizeit, beste Infrastruktur und viele Anreize, hier einen Lebensmittelpunkt zu gründen – das ist die Region des Pinzgauer Saalachtals! Die Vitalität Saalfeldens, die positive Entwicklung und Sicherheit der Region setzen neue Maßstäbe für Lebensqualität. In einer stetig wachsenden Region leben und die nächste Generation in einem sicheren und bodenständigen Umfeld aufwachsen sehen. Die Immobilie hat Ihr Interesse geweckt? Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

RE/MAX Impuls – Ihre Nr. 1 in Oberkärnten! Sie möchten immer als Erster informiert sein? Jetzt alle neuen Objekte schon einen Tag früher exklusiv nur auf [remax.at](http://remax.at)!