

## Teilsanierte Eigentumswohnung mit Loggia



Küche

**Objektnummer: 1679\_1454**

**Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Etage
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8750 Judenburg
<b>Baujahr:</b>	1979
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	66,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 178,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>A</b> 0,85
<b>Kaufpreis:</b>	75.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

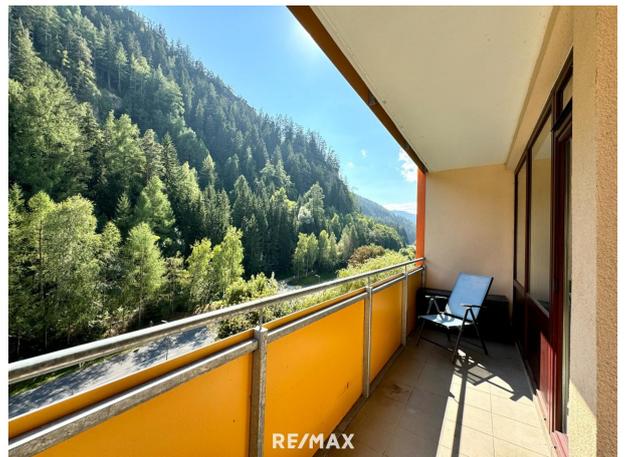
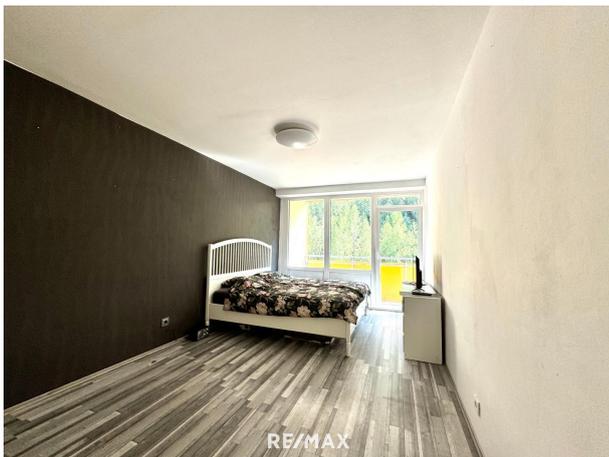
## Ihr Ansprechpartner



**Carmen Leitner**

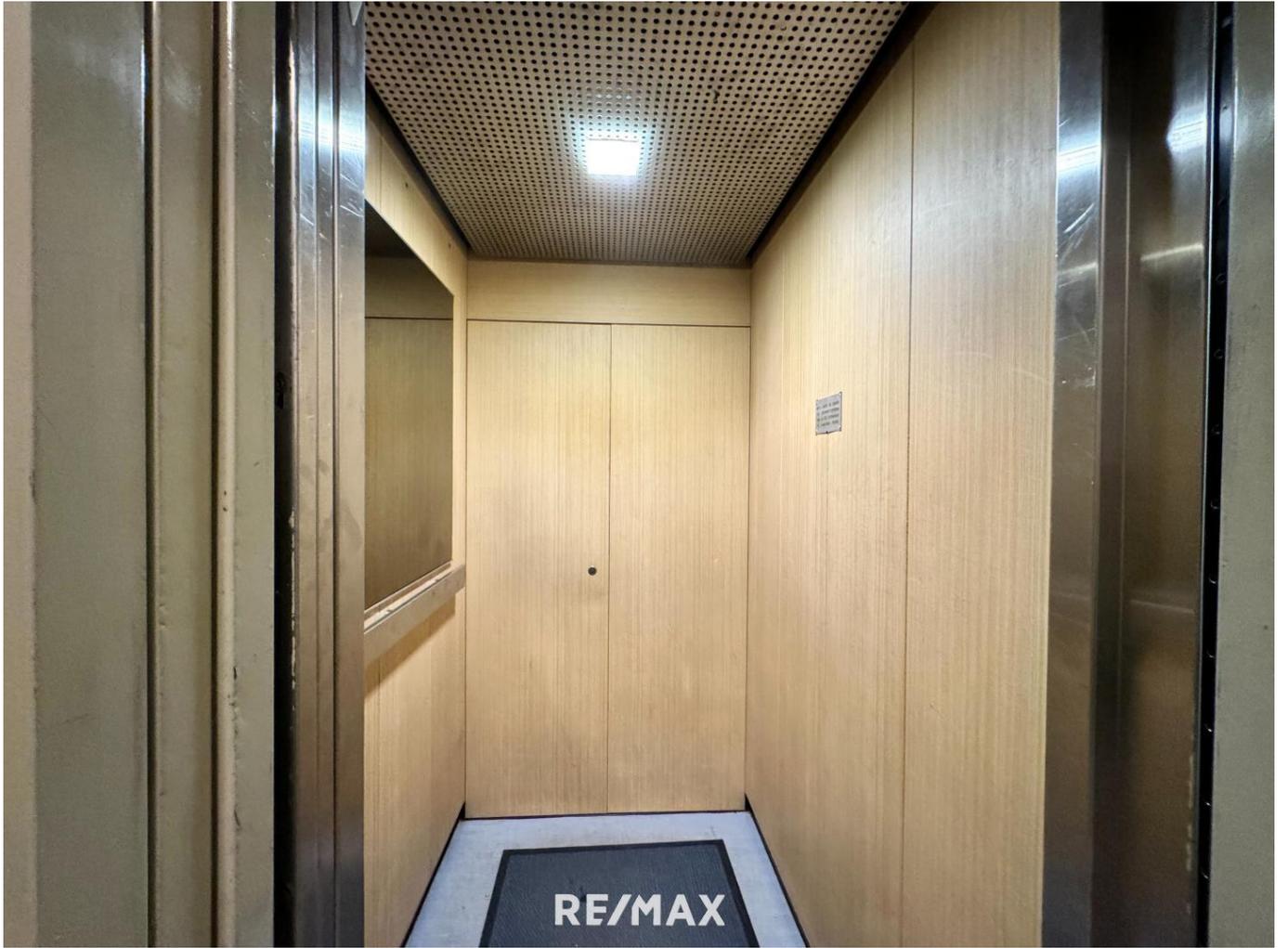
RE/MAX Life in Knittelfeld  
Kapuzinerplatz 7  
8720 Knittelfeld

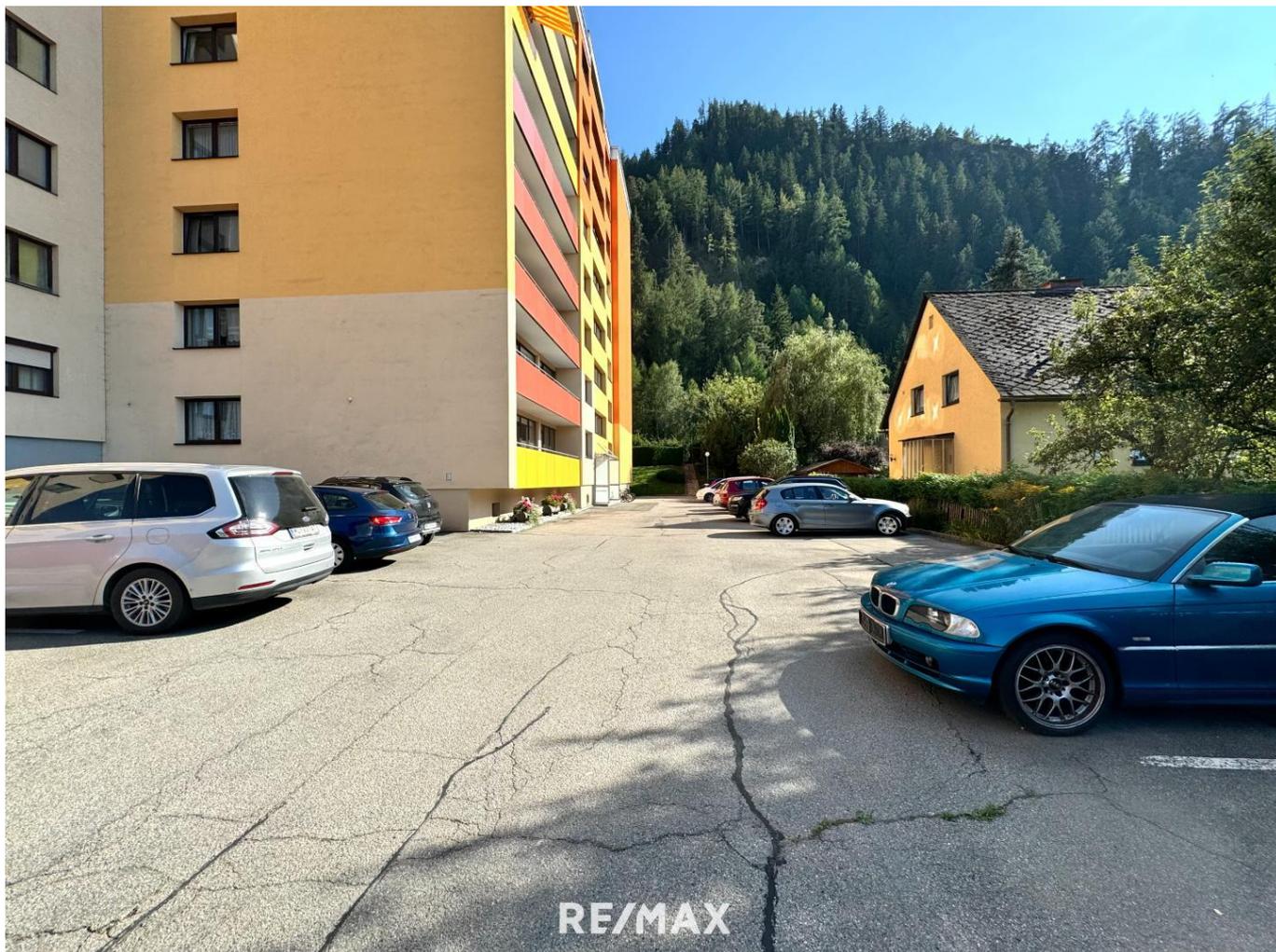
T +43/3512/600 11 11  
H +43 664 88 94 78 96











RE/MAX  
Eigentum, nicht vermietet

## Objektbeschreibung

2 - Zimmer Eigentumswohnung mit Loggia und Lift Diese teilsanierte Wohnung bietet einen angenehmen Grundriss und sucht einen neuen Eigentümer der bereit ist, die Sanierungsarbeiten fertigzustellen. Die Räume teilen sich wie folgt auf: Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad mit Badewanne, WC und Vorraum. Die rund 8m<sup>2</sup> große Loggia erreichen Sie sowohl vom Wohnzimmer als auch vom Schlafzimmer. Überzeugen Sie sich bei unserer 360° Tour: [360° Panorama TOUR - gleich ansehen, hier klicken](#) Zu der Wohnung gehört ein Kellerabteil, das zusätzlichen Stauraum bietet. Vor dem Haus stehen allgemeine Parkplätze zur Verfügung. Die Beheizung erfolgt über eine Gaszentralheizung. Ich freue mich über Ihre Anfrage.

Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!