

**Sonnige zentrumsnahe, ruhige 3-Zimmer-Wohnung mit
Loggia und traumhaftem Ausblick**



Ansicht

Objektnummer: 1679_1444

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Zeltweg
Baujahr:	1969
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	68,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 143,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,04
Kaufpreis:	69.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Carmen Leitner

RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

T +43/3512/600 11 11
H +43 664 88 94 78 96















Objektbeschreibung

Mach es zu DEINEM Zuhause... Gestalten Sie Ihre Wohnträume und schaffen Sie sich ein individuelles Zuhause. Sonnige zentrumsnahe sanierungsbedürftige Eigentumswohnung mit wunderschönem Ausblick in Zeltweg zu kaufen. Die beiden nach Süden ausgerichteten Zimmer sorgen für eine helle und freundliche Atmosphäre und bieten viel Tageslicht. Ein gemütlicher Rückzugsort ist die sonnige und ruhige Loggia, die dazu einlädt, den tollen Weitblick zu genießen. Die rund 68m² Wohnnutzfläche + ca. 5m² Loggia teilt sich wie folgt auf: Vorraum, Küche, Wohnzimmer mit Ausgang auf die Loggia, zwei Zimmer, Bad, WC und Abstellraum. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und ein Kellerabteil bietet weiteren Stauraum. Besonderheiten dieser Immobilie: • Zentrumsnahe Lage • Loggia mit tollem Ausblick • Anschlussmöglichkeit eines Holzofen in der Küche • Kinderspielplatz in unmittelbarer Nähe Sie fühlen sich angesprochen? Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin – ich bin gerne für Sie da.
Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murta!