

Bauträger aufgepasst! Grundstück für 8 Wohneinheiten wartet.



Grundstück Rohrau

Objektnummer: 2275_5418

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2471 Rohrau
Kaufpreis:	395.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Franz Frauwallner

RE/MAX Limes
Hauptplatz 18
2460 Bruck an der Leitha

H +43 676 357 19 62

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Ihr erfahrener Partner für Immobilien

 **RE/MAX**
Limas

Franz Frauwallner

 +43 676 357 19 62

 f.frauwallner@remax-pi.at

 www.remax.at

Einfamilienhäuser - Wohnungen - Grundstücke - Gewerbeobjekte - Büros - Zinshäuser



Objektbeschreibung

Das Dornröschen unter den Grundstücken wartet darauf wachgeküsst zu werden. Zum Verkauf gelangen zwei Grundstücke in der Haydngemeinde Rohrau mit insgesamt 3.484 Quadratmeter. Es gibt zwei Zugänge in zwei Parallelstraßen. Auf den Grundstücken stehen mehrere Abbruchobjekte. Die Widmung ist Bauland Agrar, es sind daher pro Grundstück bis zu vier Wohneinheiten möglich. Die Lage der Grundstücke ist ideal. Ruhig gelegen, sind zukünftige Bewohner dennoch in nur 5 Minuten im Eco Plus Park Bruck mit seinem umfassenden Angebot an Einkaufsmöglichkeiten von Lebensmitteln über Kleidung bis zu Möbeln. Das Zentrum der Bezirkshauptstadt Bruck erreicht man in 10 Minuten. In 30 Minuten ist man in Wien, in 20 Minuten in Pressburg. Rohrau verfügt über einen Kindergarten und eine Volksschule. Um die Gesundheit der Bewohner kümmern sich die Ärzte der Gruppenpraxis für Allgemeinmedizin direkt beim Gemeindeamt. Bekannt ist Rohrau auch als Geburtsstadt des Komponisten Josef Haydn, in dessen Geburtshaus heute ein Museum und Veranstaltungszentrum enthalten sind. Das Schloss Rohrau beherbergt eine der wichtigsten privaten Kunstsammlungen Österreichs. Wer hier neuen Wohnraum schafft kann damit rechnen, rasch Käufer dafür zu finden.

Haben Sie Interesse? Rufen Sie mich einfach an oder schicken Sie mir eine Mailanfrage.
Franz Frauwallner 0676 357 19 62

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!