

Betriebsgrundstück in TOP Lage nahe Bratislava!



1

Objektnummer: 2275_5310

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Betriebsbaugrund
Land: Österreich
PLZ/Ort: 2410 Hainburg an der Donau
Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

1.20

Ihr Ansprechpartner



Ildikó Lörintzy

RE/MAX Limes
Hauptplatz 18
2460 Bruck an der Leitha

H +43 660 740 9965

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Einmalige Investitionsmöglichkeit! Zum Verkauf kommt ein 4.000 m² großes Betriebsgrundstück in hervorragender, zentraler Lage in Hainburg an der Donau. Das Grundstück verfügt über die Widmung Bauland Betriebsgebiet (BB): Bauklasse I, II (offene Bauweise) Die Anbindung des Grundstücks an die kommunale Infrastruktur (Strom-, Wasser-, Gasversorgung, Kanal) ist gegeben. Anschließungskosten sind noch zu entrichten. Das Betriebsgrundstück wird leer übergeben. Lage Die Mittelalterstadt Hainburg überzeugt durch eine sehr gute Infrastruktur (Schulen, Behörden, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, ..). Vor allem die Verkehrsanbindung nach Wien / Schwechat und der Slowakei machen diese Stadt besonders interessant. Wer die Stadt liebt und das Landleben genießen will, findet hier alles, was er sucht: Zahlreiche Freizeitaktivitäten (Freibad) und Radfahrwege, eine lebendige Stadt mit einem vielfältigen Angebot von Geschäften, Lokalen, Kindergärten und Schulen, umgeben von einer herrlichen Natur. Distanzen Bratislava - 15,9 km Bruck/Leitha - 21,4 km Schwechat - 41,8 km Wien Mitte - 50,20 km Beim angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis. Der tatsächliche Kaufpreis kann über oder unter diesem Kaufpreis liegen. Die Angaben zum Objekt basieren auf uns zur Verfügung gestellten Informationen. Eine Haftung unsererseits ist hierfür ausgeschlossen. Detailfragen werden im Zuge von Besichtigungen besprochen, geklärt oder nachgereicht. Dieses Angebot ist unverbindlich und einer Zwischenverwertung vorbehalten. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können. Der Interessent wird auf die erweiterten Richtlinien des Konsumentenschutzes im Sinne des FAGG hingewiesen.

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!