

## Toller Bungalow am See



RE/MAX Seeidylle Sommer

**Objektnummer: 2275\_5074**

**Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Bungalow
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2413 Berg
<b>Baujahr:</b>	ca. 1978
<b>Möbliert:</b>	Voll
<b>Wohnfläche:</b>	47,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	149.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### Franz Frauwallner

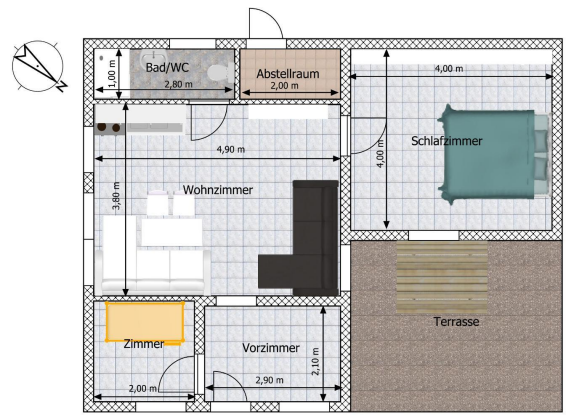
RE/MAX Limes  
Hauptplatz 18  
2460 Bruck an der Leitha

H +43 676 357 19 62

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Ihr erfahrener Partner für Immobilien



**Franz Frauwallner**



**+43 676 357 19 62**



**f.frauwallner@remax-pi.at**



**www.remax.at**

Einfamilienhäuser - Wohnungen - Grundstücke - Gewerbeobjekte - Büros - Zinshäuser

**RE/MAX**

## Objektbeschreibung

An einem warmen Sommertag in der Wiese liegen und mit der Seele baumeln, und zwischendurch einmal kurz eine Runde im See schwimmen - was gibt es schöneres?

**PERFEKTER GRUNDRISS** Dieser Bungalow in Ziegelmassivbauweise besticht durch einen durchdachten Grundriss mit großem Wohn- und Essbereich, zwei Zimmern, und einem kombinierten Bad/WC. Er steht auf Pachtgrund, die Grundstücksfläche beträgt ca 250

Quadratmeter. Die aktuelle Jahrespacht beträgt 1.520.- Euro **FREIZEITMÖGLICHKEITEN** Baden im See, Tennis spielen, Rad- oder Walking Touren - der Freizeitgestaltung sind kaum Grenzen gesetzt. **VERKEHR** Ins Zentrum von Bratislava fährt man 10 Minuten, ebenso wie nach Hainburg. Nach Wien sind es über A6 und A4 35 Minuten. **NEUGIERIG GEWORDEN?** Für weitere Informationen einfach eine Anfrage schicken.

Haben Sie Interesse? Rufen Sie mich einfach an oder schicken Sie mir eine Mailanfrage.  
Franz Frauwallner 0676 357 19 62

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!