

## **Lage-Lage-Lage - zentrumnahes Grundstück mit Fern-Seeblick**



Top-Grundstück in Neusiedl am See m.Fern/Seeblick

**Objektnummer: 2275\_3393**

**Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 7100 Neusiedl am See  
**Kaufpreis:** 799.000,00 €  
**Infos zu Preis:**

Fixpreis

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



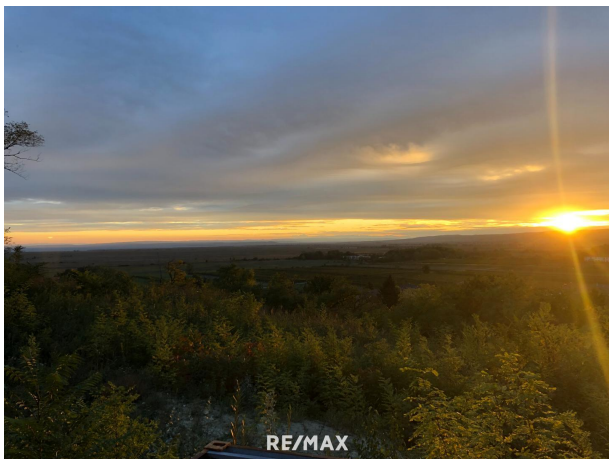
**Roswitha Knebelreiter**

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.  
Hauptplatz 20a  
7100 Neusiedl am See

H +43 664 532 96 09

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

Schöner Wohnen in Neusiedl am See! In Zentrumsnähe in leichter Hanglage liegt dieses sonnige Grundstück in angenehmer Größe von 1035m<sup>2</sup> Kein Bauzwang Bebauungsweise: offen, halboffen Bebauungsdichte: 40% Zum Verkaufspreis kommt noch ein anteiliger Betrag in Höhe von 37.500,- für den Bau der Privatstraße und die Herstellung der Zuleitungen. Der Verkauf erfolgt vorbehaltlich behördlicher Zustimmung zur Teilung. Gute Verkehrsanbindung mit Bahn und Bus nach Eisenstadt und Wien. Autobahnanschluß A4 Wien-Schwechat-Nickelsdorf - Übergang M1 nach Budapest  
Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!