

# Exklusives Hotelbaugrundstück am Kreischberg

3 Visualisierung  
3.3 Visualisierung



Der Inhalt dieser Präsentation ist geistiges Eigentum der RE/MAX Immobilien AG und darf ohne schriftliche Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.

KONZEPTDESIGN/Clugger\_Apartments\_Kreischberg/5.September2021

Viereck  
RECHTSANWALT

1. Hotelprojekt-Kreischberg UR geschützt

**Objektnummer: 2275\_3303**

**Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Betriebsbaugrund  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 8861 St. Georgen ob Murau  
**Kaufpreis:** 1.300.000,00 €  
**Infos zu Preis:**

Verhandlungsbasis

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

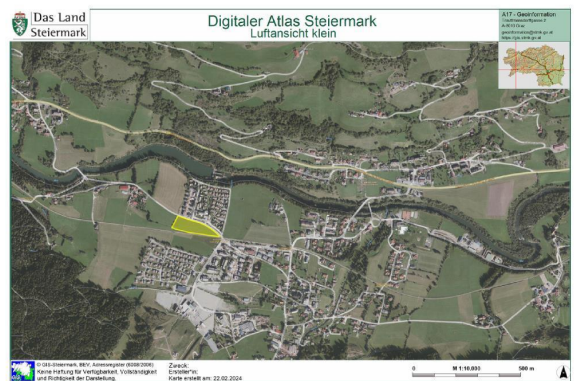
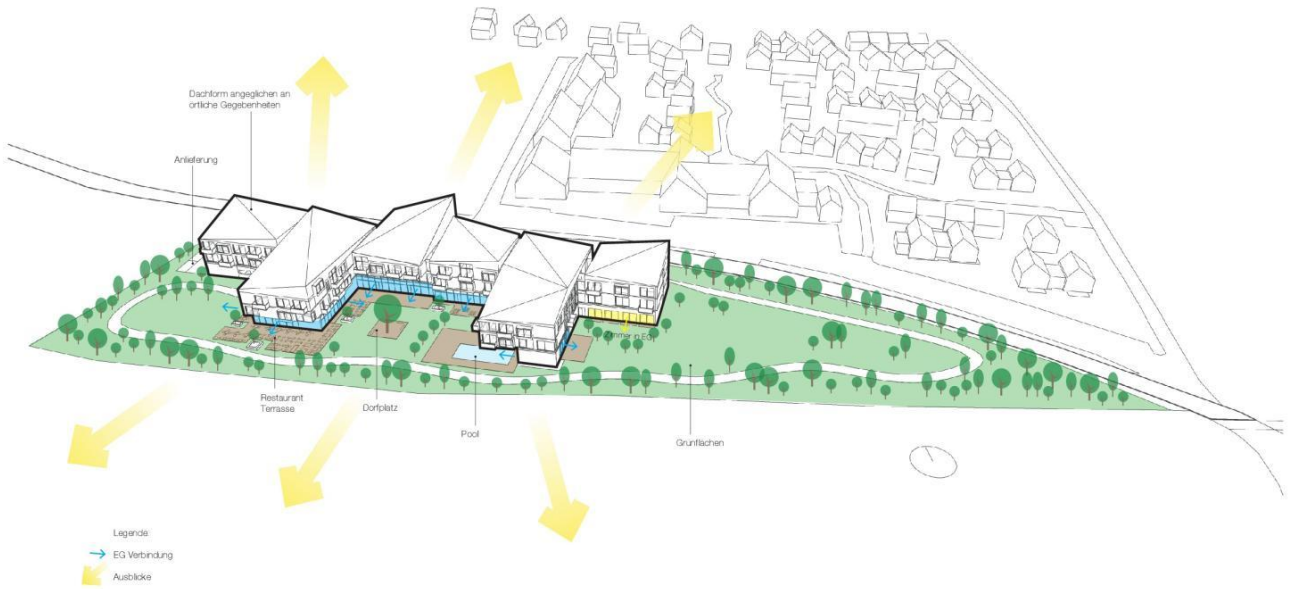


**Diana Ciboch**

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.  
Hauptplatz 20a  
7100 Neusiedl am See

H +43 650 28 78 288

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





RE/MAX  
Der Inhalt dieser Präsentation ist geistiges Eigentum der RE/MAX Real Estate Group und darf ohne schriftliche Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.

KONZEPTDESIGN/Doppel\_Apartments\_Kieszbirg3\_September2021

Viereck  
Architekten 2/5

3 Visualisierung  
3.5 Visualisierung



Der Inhalt dieser Präsentation ist geistiges Eigentum der RE/MAX Real Estate Group und darf ohne schriftliche Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden. KONZEPTDESIGN/Doppel\_Apartments\_Kieszbirg3\_September2021 Viereck 3/5















© GIS-Steiermark, BEV, Adressregister (6008/2006)  
Keine Haftung für Verfügbarkeit, Vollständigkeit  
und Richtigkeit der Darstellung.

Zweck:  
Ersteller\*in:  
Karte erstellt am: 22.02.2024

0 M 1:2.000 100 m



## Objektbeschreibung

Exklusives Hotelbaugrundstück am Kreischberg !! Das angebotene Baugrundstück präsentiert eine hervorragende Möglichkeit für die Entwicklung eines perfekten Hotelprojektes im renommierten Skigebiet am Kreischberg, einem der Top-Skigebiete in der Steiermark, Österreich. Mit einer Gesamtfläche von 9833 m<sup>2</sup> erstreckt sich das Grundstück über eine maximale Breite von ca. 55 Metern und einer Länge von etwa 270 Metern. Es befindet sich lediglich ungefähr 300 Meter von der hochmodernen 10-er Gondelbahn (Talstation) entfernt, was einen direkten Zugang zu den erstklassigen Skipisten gewährleistet. Widmung: Erholungsgebiet 0,2 – 0,6 Projektwidmung: Hotelprojekt Es gibt bereits ein Konzept eines Architektenbüros für die Verwirklichung eines Hotelprojektes! Die Projektbilder vom Architektenbüro sind geistiges Eigentum und sind urheberrechtlich geschützt! Die Lage in unmittelbarer Nähe zur Gondelbahn und zu den Skianlagen macht es zu einem äußerst attraktiven Standort! Der Kreischberg ist nicht nur für seine erstklassigen Skipisten bekannt, sondern bietet auch eine Vielzahl von Freizeitaktivitäten für Besucher jeden Alters und Interesses. Neben dem Skifahren und Snowboarden bietet das Gebiet Möglichkeiten für Wanderungen, Mountainbiking, Klettern, Golf und andere Outdoor-Aktivitäten. Darüber hinaus gibt es in der Nähe zahlreiche gastronomische Einrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten und kulturelle Attraktionen, die das Hotel zu einem idealen Ausgangspunkt für viele Aktivitäten in der Region machen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu diesem exklusiven Hotelbaugrundstück am Kreischberg zu erhalten und die Möglichkeit zu nutzen, in eine erstklassige Investitionsmöglichkeit im Herzen der österreichischen Alpen zu investieren.

Exkluzív szállodaépítési telek a Kreischbergen !! A felajánlott építési telek kiváló lehet?séget kínál egy tökéletes szállodaprojekt kialakítására a híres kreischbergi síközpontban, amely Stájerország egyik legjobb síközpontja. A 9833 m<sup>2</sup> összterület? ingatlan legnagyobb szélessége körülbelül 55 méter, hossza pedig körülbelül 270 méter. Mindössze 300 méterre található a legmodernebb 10 üléses gondolától, amely közvetlenül a nagyszerű és sokoldalú sípályákra viszi az érdeklődöket. Az építési telken egy szálloda építése valósítható meg. Már létezik egy építésziroda koncepciója egy szállodai projekt megvalósításához! Az építésziroda projektképei szellemi tulajdont képeznek és szerz?i jogi védelem alatt állnak! A Kreischberg nemcsak világszínvonalú sípályáiról ismert, hanem számos szabadid?s tevékenységet is kínál minden korosztály és érdekl?dési kör számára. A síelés és snowboardozás mellett a környéken túrázásra, hegyi kerékpározásra, hegymászásra, golfozásra és egyéb szabadtéri tevékenységekre is lehet?ség nyílik. Ezen kívül számos étkezési lehet?ség, vásárlási és kulturális látnivaló található a közelben, így a szálloda ideális kiindulópont számos tevékenységhez. Lépjen velünk kapcsolatba még ma, ha többet szeretne megtudni err?l az exkluzív szállodaépítési telekr?l a Kreischbergen, és használja ki a lehet?séget, hogy befektessen egy kiváló befektetési lehet?ségbe az osztrák Alpok szívében!

Nur auf [remax.at](https://remax.at) finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!