

50 - 500 m² Lagerplatz PROVISIONSFREI !



DSC_1839

Objektnummer: 2434_1935
Eine Immobilie von RE/MAX Vital

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ebergassinger Straße
Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2325 Himberg
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	500,00 m ²
Lagerfläche:	500,00 m ²
Gesamtmiete	1.560,00 €
Kaltmiete (netto)	1.100,00 €
Kaltmiete	1.300,00 €

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang STERN

RE/MAX Vital
Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B
2320 Schwechat

H +43 (0) 660 / 520 86 86

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Vermietet werden Lagerflächen oder Abstellflächen ab 50 m². zb. Fläche 500 m². Diese ist geschottert und eingezäunt. Maße ca. 20x25 m. Geeignet als Lagerplatz für eine Baufirma. Auch das Lagern von Containern ist möglich. 500 m² Miete: € 1.100,-- Betriebskosten € 200,-- zuzüglich Ust. Gesamtmiete € 1.560,00. Miete pro m² € 2,20. BK 0,40, + USt. Unbestimmte Mietdauer, provisionsfrei, 3 BMM Kautiön, Nebenkosten, Adresse: 2325 Himberg, Ebergassinger Straße 4a. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	1100	zzgl 20% USt.
Betriebskosten	€	200	zzgl 20% USt.
Umsatzsteuer	€	260	

Gesamtbetrag	€	1560	

Interesse am Maklerberuf? Informationen beim MAKLERFRÜHSTÜCK am Samstag 12.04.2025, um 10.00 Uhr im RE/MAX Büro Schwechat. Info: office@remax-vital.at oder 01/70 70 900.