

Büroetage mit 178m²



Beispielfoto

Objektnummer: 2434_1736

Eine Immobilie von RE/MAX Vital

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1140 Wien
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	178,00 m ²
Bürofläche:	178,00 m ²
Zimmer:	5
WC:	2
Terrassen:	1
Gesamtmiete	3.828,48 €
Kaltmiete (netto)	2.585,20 €
Kaltmiete	3.190,40 €
Provisionsangabe:	

3.00 MM

Ihr Ansprechpartner



Ingeborg NAGL

RE/MAX Vital
Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B
2320 Schwechat

H +43 664 100 300 8

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



Objektbeschreibung

Zu Mieten ist eine Büroetage mit 5 Räumen im 14. Bezirk. 5 Räume: 178m² + Terrasse
3.102,24€ Bruttogesamtmiete Teilbar in: 143m² und 35,20m² Es gibt weitere Büros zwischen
14 und 135m² im selben Gebäude. WC-Anlagen sind vorhanden. PKW-Stellplätze auf Anfrage
3BMM Kaution, 3BMM Provision, Rechtsgeschäftsgebühr und Vertragserrichtungskosten sind
vom Mieter zu zahlen. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	2585,2	zzgl 20% USt.
Betriebskosten	€	605,2	zzgl 20% USt.
Umsatzsteuer	€	638,08	

Gesamtbetrag	€	3828,48	

Jetzt als Immobilienmakler durchstarten. Info: office@remax-vital.at.