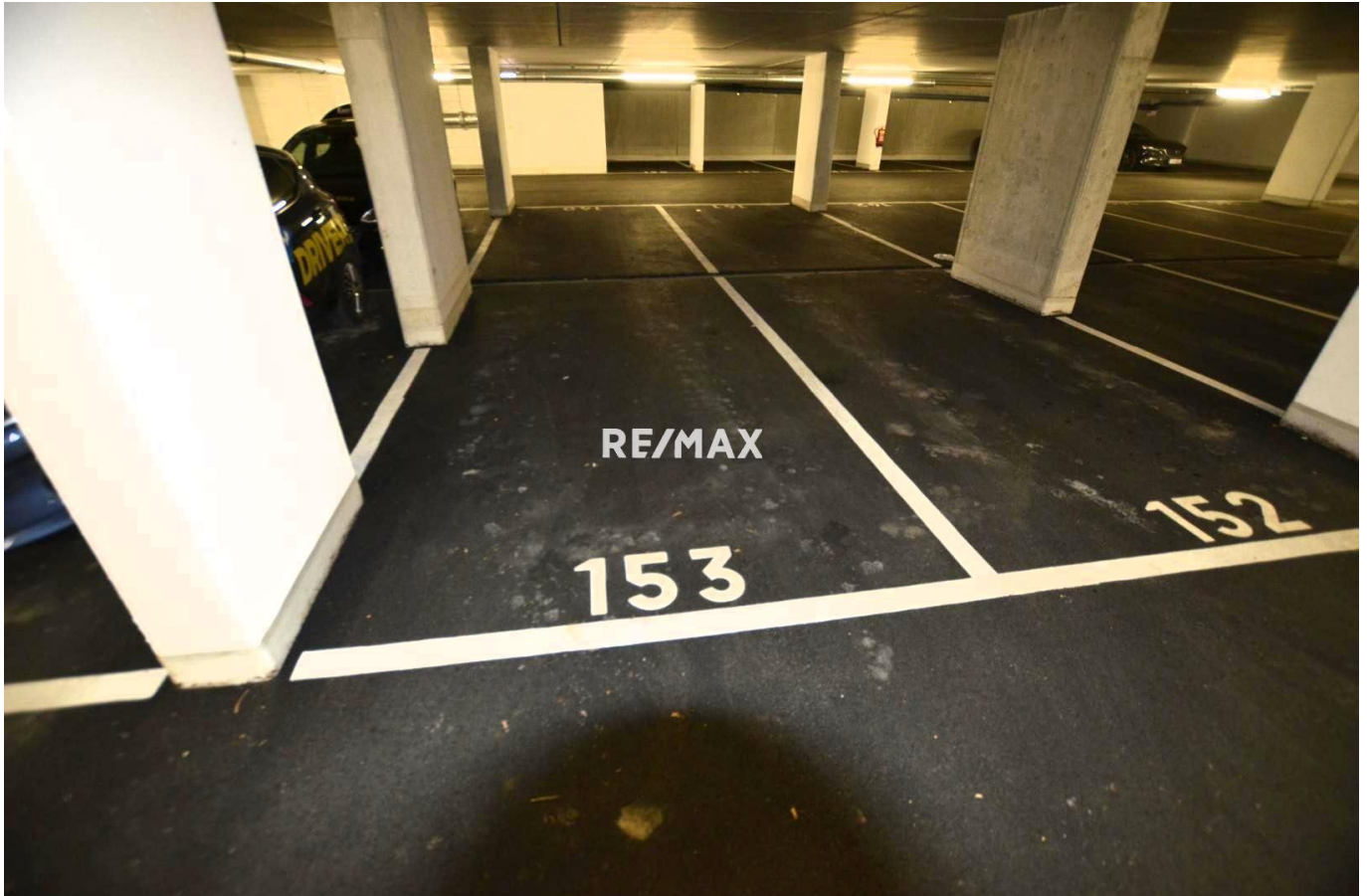


## **PARKPLATZ in Schwechat Zentrum mieten**



EXPOSEFOTO

**Objektnummer: 2434\_1588**

**Eine Immobilie von RE/MAX Vital**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2320 Schwechat
<b>Nutzfläche:</b>	13,00 m <sup>2</sup>
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 31,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	89,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	74,17 €
<b>Kaltmiete</b>	89,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 MM

## Ihr Ansprechpartner



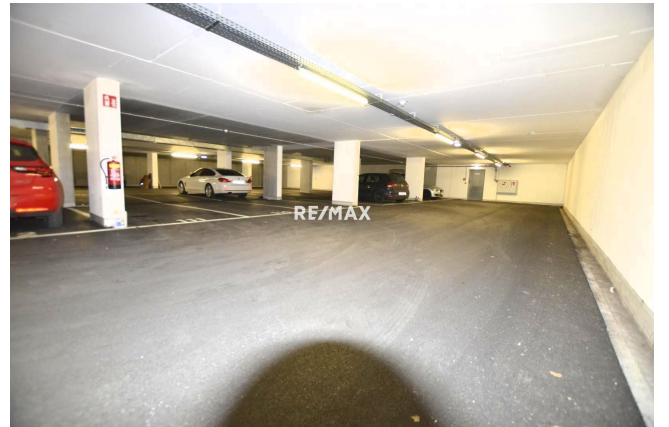
### **Wolfgang STERN**

RE/MAX Vital  
Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B  
2320 Schwechat

H +43 (0) 660 / 520 86 86

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Seit 1.3.2022 besteht in ganz Schwechat Kurzparkzone (blaue oder grüne Zone) Hier haben Sie die Möglichkeit im Zentrum von Schwechat einen PKW Tiefgaragenplatz anzumieten. Für Berufstätige in Schwechat, für Pendler, Zweitwagen, Cabrios, Oldtimer (zugelassene KFZ) etc. stehen einige Tiefgaragenplätze für PKW oder Motorräder am Hauptplatz zur Anmietung zur Verfügung. Je nach Größe können Tiefgaragenplätze ab rd. € 89,-/ 98,-- / 123,00 pro Monat angemietet werden. Der Zugang kann barrierefrei durch einen Personenlift erfolgen. Von den Mietern wird eine Kautio (Höhe auf Anfrage) eingehoben, Vermittlungsprovision 2-3 BMM + USt. Weitere Details erfahren Sie von Ihrem RE/MAX Makler. Wir freuen uns auf Ihren Besuch im RE/MAX Büro oder auf Ihre Kontaktaufnahme. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	74,17	zzgl 20% USt.
-------	---	-------	---------------

Umsatzsteuer	€	14,83	
--------------	---	-------	--

---

Gesamtbetrag	€	89	
--------------	---	----	--

---

Heizwärmebedarf: 31.0 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
Klasse Heizwärmebedarf: B

Jetzt als Immobilienmakler durchstarten. Info: [office@remax-vital.at](mailto:office@remax-vital.at).