

Bad Mitterndorf: Haus mit Garage in ruhigster Bestlage



Haus

Objektnummer: 2445_2832

Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8983 Bad Mitterndorf
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	140,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	E 134,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,90
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



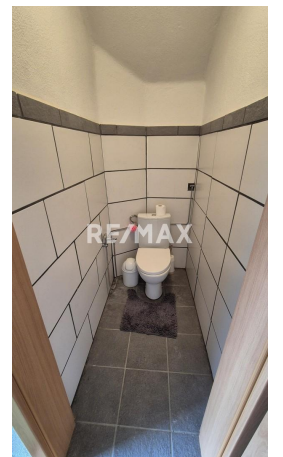
Alexander Reiter

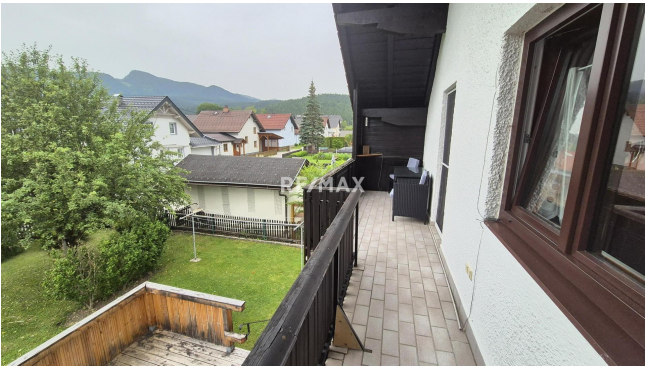
RE/MAX Nature 1 in Liezen
Hauptplatz
8940 Liezen

T +43361230262 30262
H +43 664/3376252
F +43 3612/30291







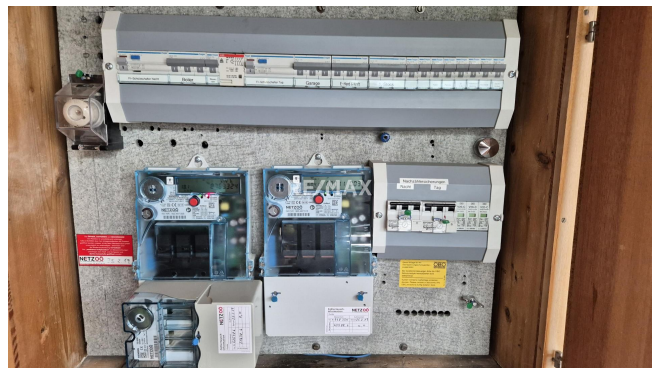
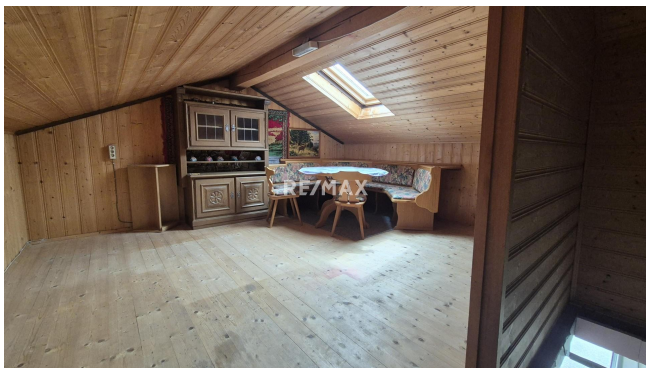


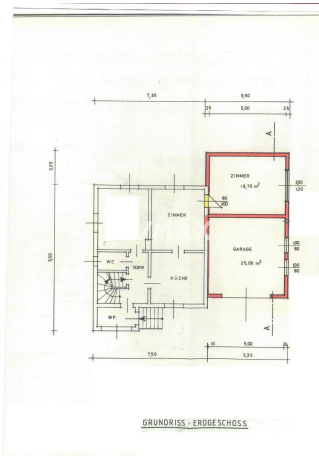






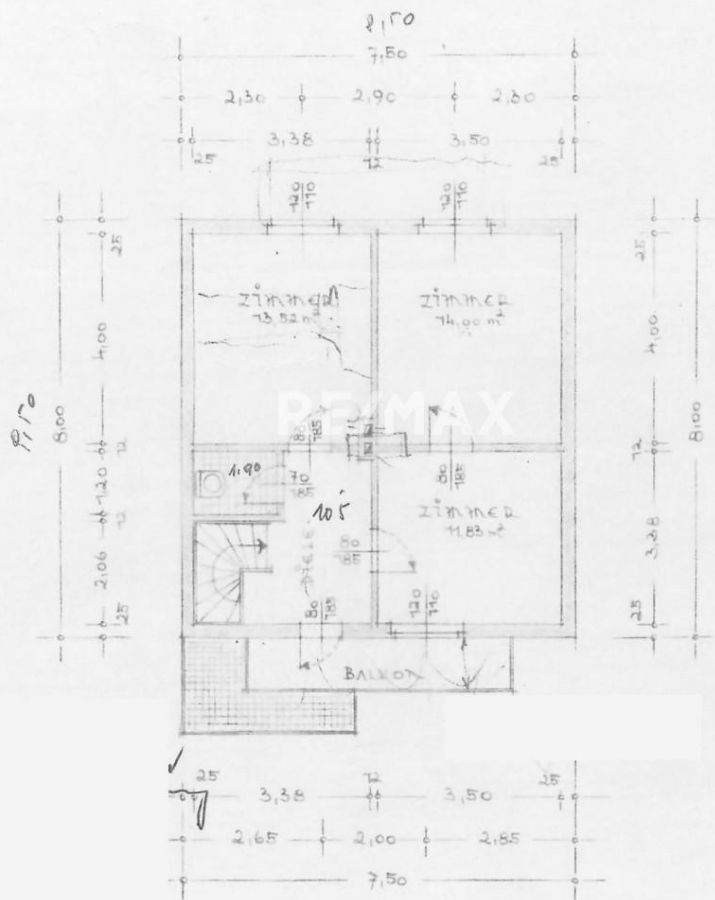






OBERGESCHOSS

- 2 Zimmer
- 1 Küche
- 1 Bad
- 1 WC
- 1 ABTR.



Objektbeschreibung

RE/MAX Nature bietet aktuell in Bad Mitterndorf: ein Haus mit Garage und wunderschönem Garten in ruhiger und sonniger Bestlage zum Kauf an. In fußläufiger Nähe zur Grimmigtherme und dem Barfußpark wartet ein toll saniertes Haus mit Garage, Balkon, Garten und einigen Nebengebäuden auf eine neue Familie. Das Haus hat ein neues Dach, neue E-Installation, Sanitärinstallation und Isolierfenster. Eine Garage mit elektrischem Tor und kleinem Wohnraum im Dachgeschoß wurde ebenfalls neu errichtet. Die südliche Ausrichtung mit perfektem Blick zum Grimmig runden dieses tolle Angebot ab. EG: Brickl, Vorhaus, Abgang Keller, Küche, 3 Zimmer, Bad mit WC OG: Balkon, WC, Küche, 2 Zimmer. Garage mit kleinem Raum im DG. Nebengebäude als Werkstätte, Lagerraum oder auch als Sauna adaptierbar. Alleinvermittlung durch RE/MAX-Nature Für Fragen oder dem Wunsch nach einer Besichtigung sind wir jederzeit gerne für Sie erreichbar! Kaufpreis auf Anfrage. PS: BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN UNTER ANGABE DER VOLLSTÄNDIGEN ANSCHRIFT SAMT TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN, DIESEN ANFORDERUNGEN NICHT GERECHT WERDENDE ANFRAGEN MÜSSEN LEIDER UNBEANTWORTET BLEIBEN!Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebed
arf: 134.8 kWh/(m²a)
Klasse Heizwär E
mebedarf:
Faktor Gesamt 2.9
energieeffizienz
:
Klasse Faktor E
Gesamtenergie
effizienz:

Alexander Reiter Akad. Immobilienmakler 0664 3376252