

KAUFVEREINBARUNG!!! Wohnhaus in Hall bei Admont



Südansicht

Objektnummer: 2445_2824

Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8911 Admont
Baujahr:	ca. 1958
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	100,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	3
Heizwärmebedarf:	G 334,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,92
Kaufpreis:	129.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Ing. Gerhard Zechmann

RE/MAX Nature 1 in Liezen
Hauptplatz
8940 Liezen

Objektbeschreibung

T +43361230262 30262

H +43 664/22 49 011

F +43 3612/30291

Von RE/MAX Nature zum Kauf angeboten wird ein gemütliches Einfamilienhaus mit ca. 100 m²

Wohnfläche in Admont. Das Haus wurde um 1958 auf einem ca. 261m² großen Grundstück
erhalten und präsentiert sich in gutem Zustand. Die Liegenschaft wurde laufend von den
Eigentümern saniert. Beheizt wird das Haus mit einer Zentralheizung. Feste Brennstoffe. Eine
Garage und ein überdachter KFZ-Parkplatz runden das Angebot ab. Raumaufteilung: KG:

Vorraum, Heizraum, Holzlagerraum, Waschküche und ein verglaster Blumenraum (unter der
Terrasse) EG: Windfang, Vorraum, Küche, Wohn-Esszimmer, Badezimmer mit Dusche, WC
extra und ein Zimmer DG: Vorraum, 2 Zimmer Hall (auch Hall bei Admont) ist eine ehemalige
Gemeinde mit über 1700 Einwohnern in der Steiermark im Gerichtsbezirk bzw. Bezirk Liezen.
Seit 2015 ist sie nach der steiermärkischen Gemeindefeststellungsreform mit den Gemeinden
Admont, Johnsbach und Weng im Gesäuse unter dem Namen Admont
zusammengeschlossen. Mit einer Fläche von zirka 50km² liegt Hall auf 682m Seehöhe am
Fuße der Haller Mauern, am linken Ennsufer, genau gegenüber von Admont und gilt als älteste
Salzquelle der Steiermark. Kommt die Beschreibung Ihren Vorstellungen nahe? Dann sollten
Sie sich dieses Objekt unbedingt ansehen! Wir stehen gerne für weitere Fragen oder einen
kostenlosen Besichtigungstermin zur Verfügung! PS: BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR
AUFGRUND DER NACHWEISPFICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR
ANFRAGEN UNTER ANGABE DER VOLLSTÄNDIGEN ANSCHRIFT SAMT
TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN, DIESEN ANFORDERUNGEN NICHT
GERECHT WERDENDE ANFRAGEN MÜSSEN LEIDER UNBEANTWORTET BLEIBEN!

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

Angaben gemäß gesetzlicher Bestimmungen Erforderlicher

F2
a.
k9
t2
o
r