

**das Ferienhaus "Hoamathaus" in Gröbming - GUT und  
GÜNSTIG und mitten im Zentrum!**



das Hoamathaus mit Grünfläche

**Objektnummer: 2445\_2799**

**Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Stoderstrasse
Art:	Zinshaus Renditeobjekt - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8962 Gröbming
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	200,00 m <sup>2</sup>
Nutzfläche:	210,00 m <sup>2</sup>
Stellplätze:	2

## Ihr Ansprechpartner



### Sonja Schwinger

RE/MAX Nature 1 in Liezen  
Hauptplatz  
8940 Liezen

T +43361230262  
H +43 664 488 1477

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











## Objektbeschreibung

Entdecken Sie das perfekte Feriendomizil für Familien und Gruppen mit bis zu 15 Personen – exklusiv für Sie alleine! Geboten werden zirka 200m<sup>2</sup> Wohnfläche insgesamt und ein nettes vorgelagertes und eingezäuntes Grundstück zur Benützung im Sommer. Das „Hoamathaus“ bietet 4 charmante Doppelzimmer, 1 geräumiges 3-Bett-Zimmer sowie ein gemütliches 4-Bett-Zimmer. Mit 2 gut ausgestatteten Bädern, einer großzügigen Küche und einem separaten Wohnzimmer für gesellige Stunden ist Ihr Komfort garantiert. Genießen Sie die zentrale Lage in Gröbming mit kurzen Wegen zu den diversen Gastronomieangeboten sowie den verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten. Ebenso nur eine kurze Autofahrt entfernt von unserem Hausberg, dem majestätischen Stoderzinken und dem bezaubernden Stoderkircherl. Egal, ob Sie im Sommer gerne entspannte Wanderungen oder anspruchsvolles Klettern unternehmen oder im Winter mit Schneeschuhen oder die Langlaufloipe des Stoders erkunden möchten – unser Ferienhaus ist der ideale Ausgangspunkt für Ihr Abenteuer. Mit nur 10 Minuten Fahrt erreichen Sie den Galsterberg, während der Hauser Kaibling und die Planai nur 15 Minuten bzw. 20 Minuten entfernt liegen. Erleben Sie unvergessliche Urlaubsmomente in unserem urigen „Hoamathaus“ – der perfekte Rückzugsort für Erlebnisse und unvergessliche gemeinsame Augenblicke! **HAUSTIERE SIND ERLAUBT! MIT DACHSTEIN-SOMMERCARD IN DER SOMMERZEIT! Mindestaufenthalt ab 2 Nächte, je nach Saison! In der Hauptsaison im Winter (21.12.2023 – 07.01.2024 und den ganzen Februar) 5 Nächte.** Wir bitten sie um ihre Anfrage unter Angabe der Wichtigen Details und sie bekommen unverzüglich ein Angebot des Vermieters welches genau darauf abgestimmt ist.