

## **Baugrund in sonniger, harmonischer Hanglage in Wörschachwald**



Aussicht Westen

**Objektnummer: 2445\_2754**

**Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8982 Zlem
<b>Kaufpreis:</b>	150.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### **Michaela Schrempf**

RE/MAX Nature 1 in Liezen  
Hauptplatz  
8940 Liezen

T +43361230262 30262

H +43 664/1780640

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Über RE/MAX Nature haben Sie aktuell die Gelegenheit ein ein wunderschönes Grundstück in Wörschachwald zu erwerben. Mit unverbaubarem Blick ins Grüne und auf die umliegende Bergwelt sowie mit Ganztagssonne. **DAS BEGRÜNDEN EINES ZWEITWOHNSITZES IST MÖGLICH!** Eine einzigartige Gelegenheit, diese Parzelle mit ca. 758m<sup>2</sup> in abfallender Hangsituation. Sämtliche Ver- und Entsorgungsleitungen befinden sich an der Grundstücksgrenze bzw. in unmittelbarer Nähe (Strom/Wasser direkt an der Grundstücksgrenze, Kanal ca. 2-3m von der Grenze entfernt auf der anderen Seite des Schotterweges). Widmung: WA allgemeines Wohngebiet mit Bebauungsdichte 0,2-0,4. Bei so vielen schönen Ausflugszielen und Sehenswürdigkeiten rund um im Wörschachwald wird dir bestimmt nicht langweilig. Ob du lieber wanderst oder Rad fährst, die 10 besten Attraktionen warten nur darauf, von dir entdeckt zu werden – oder von der ganzen Familie. Lass dich von den besten Freizeittipps der Region für dein nächstes Abenteuer inspirieren. Für weitere Fragen bzw. Terminvereinbarungen rufen Sie bitte einfach an oder schreiben uns eine E-Mail. **BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN UNTER ANGABE DER VOLLSTÄNDIGEN ANSCHRIFT MIT TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN. DIESEN ANFORDERUNGEN NICHT GERECHT WERDENDE ANFRAGEN MÜSSEN LEIDER UNBEANTWORTET BLEIBEN!**