

## Lager/ Werkstätte/ Halle/ Produktion? IM ZENTRUM!



die Halle

**Objektnummer: 2445\_2627**

**Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Halle
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8962 Gröbming
<b>Nutzfläche:</b>	550,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	3.300,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	3.300,00 €
<b>Kaltmiete</b>	3.300,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 MM

## Ihr Ansprechpartner



### **Marco Schwab**

RE/MAX Nature 1 in Liezen  
Hauptplatz  
8940 Liezen

T +43361230262 6641200954  
H +43 6641200954

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Sind Sie auf der Suche nach einer Werkstätte, einer Produktions- oder Lagerhalle mitten in Gröbming? Hier haben wir vielleicht was für Sie: Über 550m<sup>2</sup> Fläche bieten allerlei Platz für Ihre Bedürfnisse als Handwerker, Produzent oder für Ihre Produkte als Lager. Die Lage im Zentrum von Gröbming ist optimal, genügend Parkplätze sind vorhanden. Bis jetzt war die Halle an einen Handwerksbetrieb vermietet und sie besteht aus folgenden Räumlichkeiten: große Halle mit ca. 540m<sup>2</sup> kleines Büro mit ca. 13,m<sup>2</sup> Zusätzlich kann ein weiterer Raum, welcher als Lackraum fungierte, dazugemietet werden (ca 90m<sup>2</sup>) Die Räumlichkeiten können Sie mittels Zwischenräumen anpassen, wie es für Sie sinnvoll erscheint. Momentan ist keine Toilette vorhanden, eine mobile kann allerdings auf Kosten des Vermieters in einem Container installiert werden, falls Bedarf vorhanden ist. Die Halle wird ohne Betriebskosten vermietet - es ist lediglich die Hallenmiete zu entrichten. Die Marktgemeinde Gröbming ist der Ort mit einem der größten Bevölkerungszuwächse im Ennstal - dementsprechend siedeln sich hier auch immer mehr und mehr Betriebe und Firman an. Wie wäre es auch für Sie mit einem Platz in Gröbming? Wenn Sie Fragen haben oder eine Besichtigung machen möchten, rufen Sie bitte einfach an oder schreiben uns eine E-Mail. PS BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN UNTER ANGABE DER VOLLSTÄNDIGEN ANSCHRIFT SAMT TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN, DIESEN ANFORDERUNGEN NICHT GERECHT WERDENDE ANFRAGEN MÜSSEN LEIDER UNBEANTWORTET BLEIBEN!