

**Wohnhaus-Neubau in bester Lage und maximaler Qualität!**



ELK Bungalow 123

**Objektnummer: 2445\_2334**

**Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Bungalow
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8786 Rottenmann
<b>Baujahr:</b>	ca. 2023
<b>Zustand:</b>	Erstbezug
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	122,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	2
<b>Infos zu Preis:</b>	

Fixpreis

## Ihr Ansprechpartner



### Ing. Gerhard Zechmann

RE/MAX Nature 1 in Liezen  
Hauptplatz  
8940 Liezen

T +43361230262 30262

H +43 664/22 49 011

F +43 3612/30291

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



ELK BUNGALOW 123 Erdgeschoss



## Objektbeschreibung

Wohnhaus-Neubau muss nicht teuer sein, mit einem Fertighaus der Marke ELK - als Aktionshaus oder über eigene, individuelle Planung - haben sie die Fixpreisgarantie. Hier angeboten wird der Bungalow ELK 123 mit Walmdach 25°, Ausführung BELAGSFERTIG, mit 122m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem wunderschönen Baugrundstück in Rottenmann. Der Angebotspreis umfasst den Baugrund, die Bodenplatte und das Haus belagsfertig. Preis für Ausführung SCHLÜSSELFERTIG statt BELAGSFERTIG auf Anfrage. Hinzu kommen außer den üblichen Kaufnebenkosten nur mehr die Anschlußkosten, Kosten für ihre individuelle Außengestaltung mit Terrassen, Carport, etc. sowie für die Einrichtung ihres zukünftigen Heimes... **ES FÄLLT KEINE MAKLERPROVISION FÜR DEN KÄUFER AN!!!** Andere Haustypen, Größen, etc., auf Anfrage. Ob sie den Bau nur mit Bodenplatte oder doch mit einem Keller bevorzugen, Zusatzleistungen wie z.B. ein Carport oder eine Garage benötigen, erkundigen sie sich über das Gesamtobjekt welches sie demnächst gerne ihr Eigen nennen möchten... Rufen sie bitte einfach an oder schreiben uns eine E-Mail, wir freuen uns darauf... **PS: BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER DATENSCHUTZVERORDNUNG BZW. DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN UNTER ANGABE DER VOLLSTÄNDIGEN ANSCHRIFT SAMT TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN, DIESEN ANFORDERUNGEN NICHT GERECHT WERDENDE ANFRAGEN MÜSSEN LEIDER UNBEANTWORTET BLEIBEN!**