

Platz für die ganze Familie - Einfamilienhaus in Tschagguns zu verkaufen



Aussenansicht

Objektnummer: 2552_5666

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6774 Tschagguns
Baujahr:	1950
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	136,00 m ²
Zimmer:	6
Bäder:	2
WC:	1
Stellplätze:	5
Keller:	75,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 78,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,80
Kaufpreis:	699.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3.00 %

Ihr Ansprechpartner

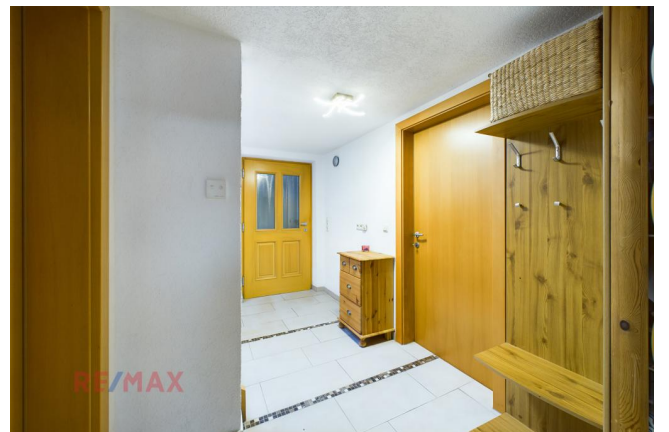


Philipp Feurstein

RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

T +43/5574/53434 53434214







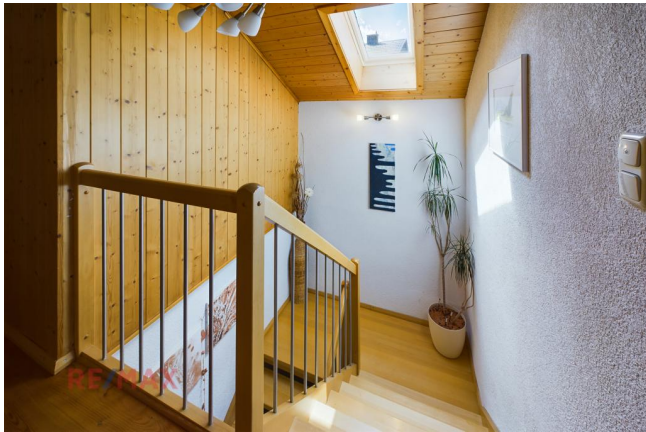








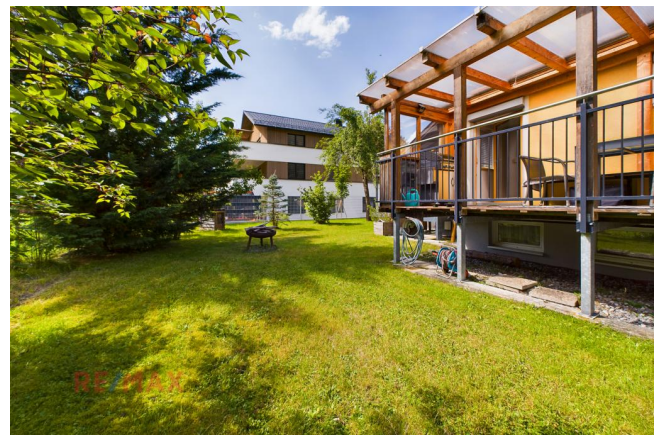




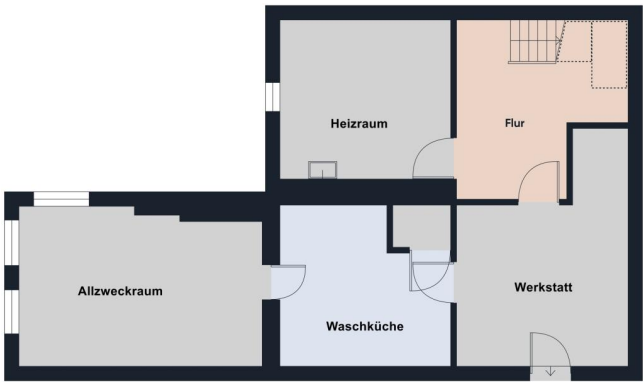


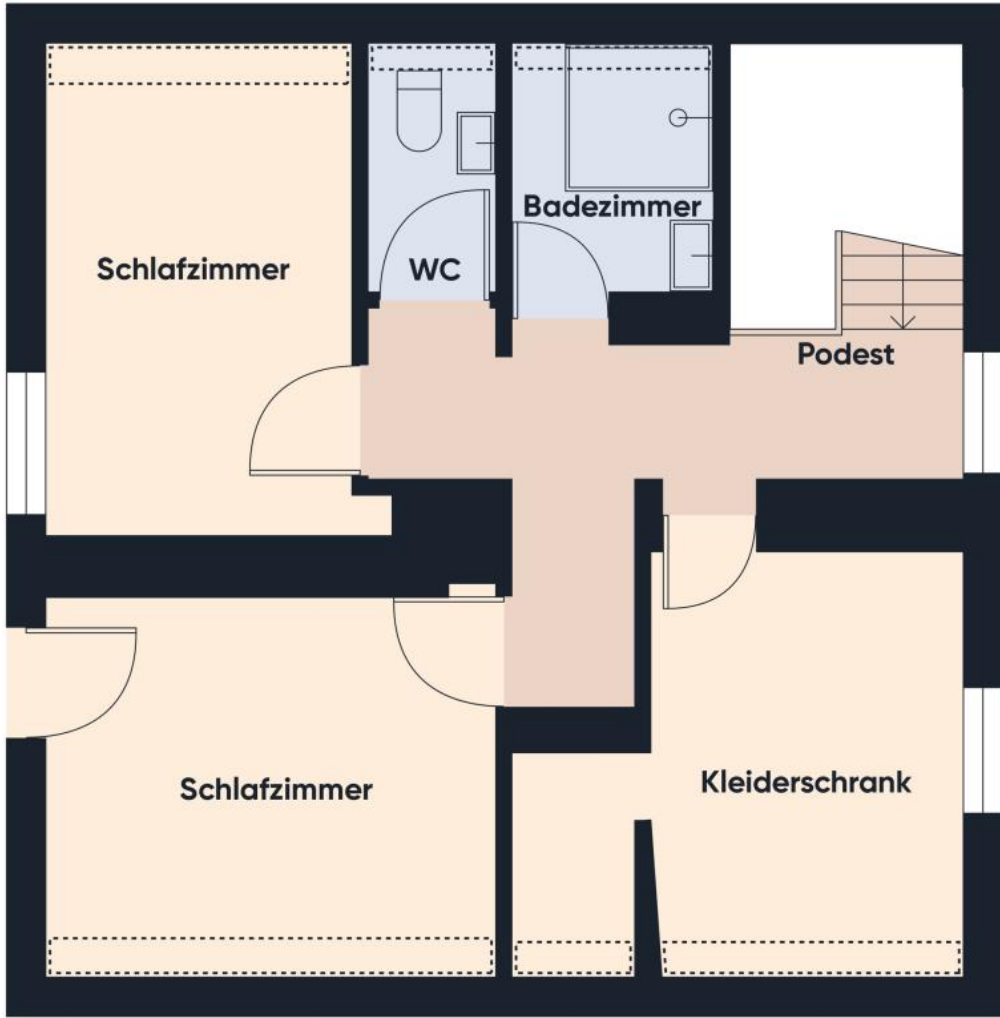














Objektbeschreibung

6 Zimmer - Platz für die ganze Familie Im EG und OG jeweils 1 Badezimmer separate
Waschküche Garage und Carport Blick ins Grüne - 3,5% Grunderwerbsteuer - 1,1%
Grundbuchseintragung (entfällt bis € 500.000,00)* - 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20%
MwSt. - Vertragserrichtungskosten - Beglaubigungskosten + Barauslagen *Für
Detailinformationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Heizwär 78.0 kW

mebedarf/(m²a)

f:

Klasse HC

eizwärm

ebedarf:

Faktor G 0.8

esamten

ergieeffi

zienz:

Klasse A

Faktor G

esamten

ergieeffi

zienz: