

**Neu renovierte 2-ZI-Dachgeschoßwohnung in Bludenz
wartet auf Ihre zukünftigen Eigentümer**



Wohnzimmer

Objektnummer: 2552_5562

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest 1 in Bregenz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6700 Bludenz
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	60,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Keller:	17,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 46,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,59
Provisionsangabe:	
	3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Götze

RE/MAX Immowest 1 in Bregenz
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

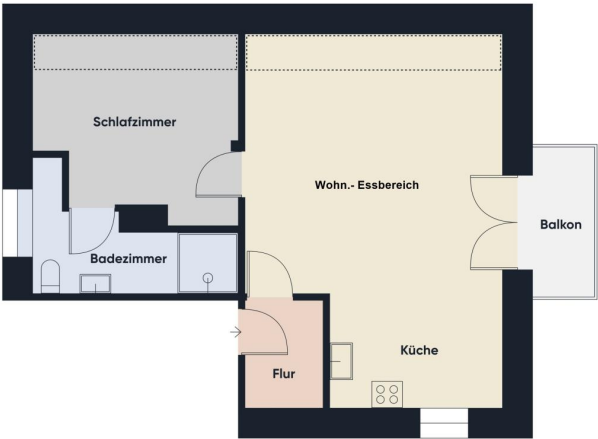
T +43/5574/53434 210
H +43 664/4437058

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

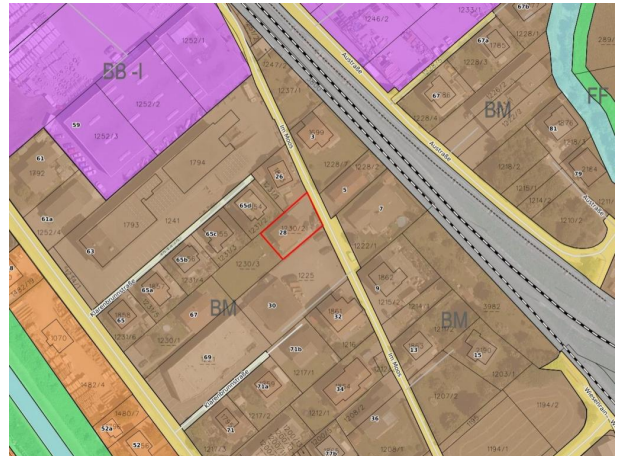
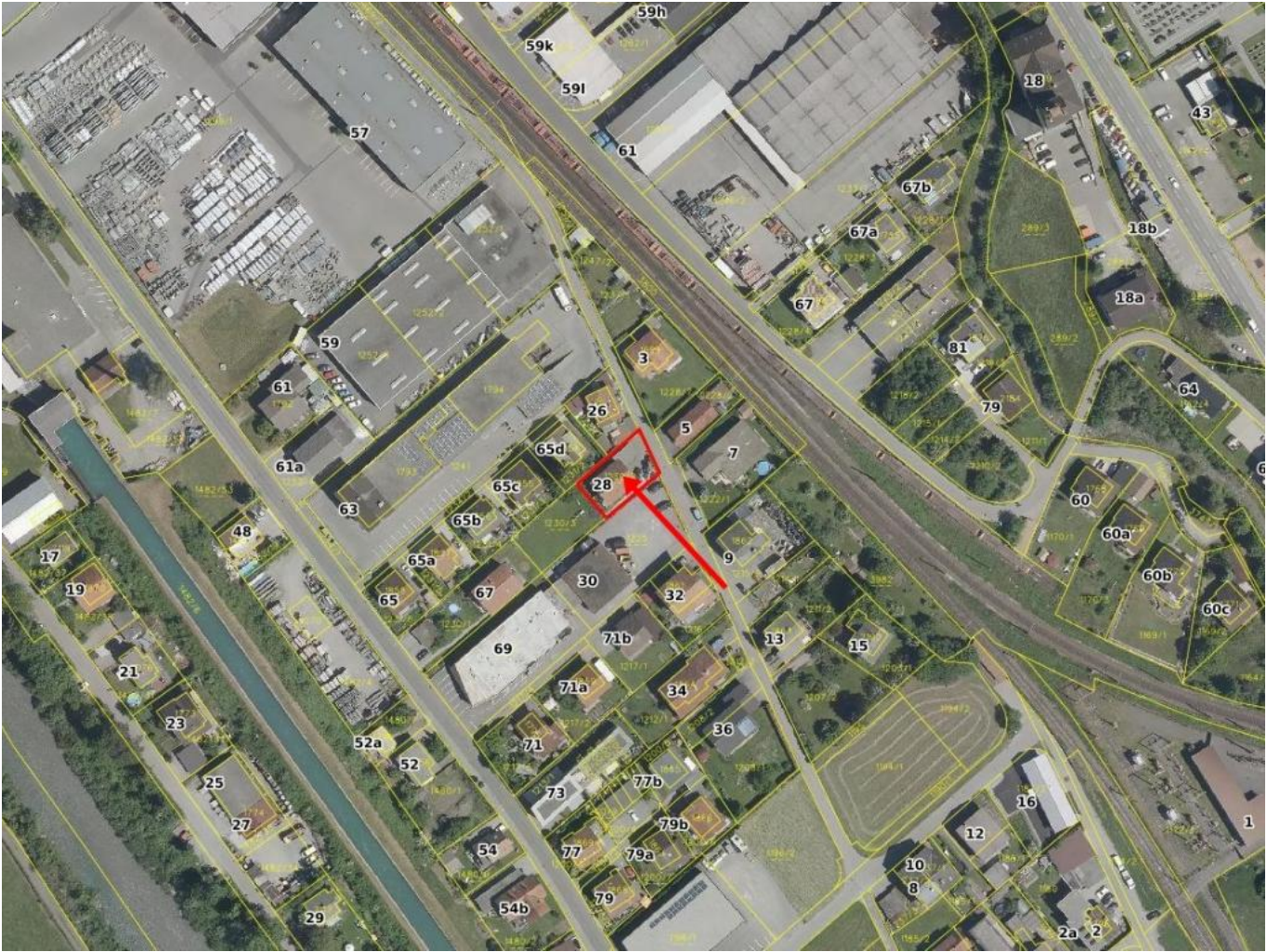














Objektbeschreibung

Vollständig renoviert Hochwertige Parkettböden Bodenheizung Solar
Warmwasseraufbereitung Gute Verkehrsanbindung Zweitwohnsitz möglich - 3,5%
Grunderwerbsteuer - 1,1% Grundbuchseintragung (entfällt bis € 500.000,00)* - 3,0%
Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. - Vertragserrichtungskosten - Beglaubigungskosten +
Barauslagen *Für Detailinformationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Heiz46.0

wär kWh

meb/(m²

edara)

f:

KlasB

se

Heiz

wär

meb

edar

f:

Fakt0.59

or G

esa

mte

nerg

ieeff

izie

nz:

KlasA+

se F

akto

r Ge

sam

tene

rgie

effiz

ienz

: